



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

**DISCIPLINARE DI GARA**

**(Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)**

procedura: articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'articolo 82, comma 3, decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di "Sistemazione impianto sportivo alla via Iommella Grande n.101"**

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando relativamente alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, nonché ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Il bando, il disciplinare di gara, la lista delle categorie, il modello di istanza di partecipazione e gli elaborati progettuali i modelli di dichiarazioni e la "scheda offerta" sono disponibili sul sito internet [www.settedolori.it](http://www.settedolori.it)

Il formato elettronico degli atti di cui sopra costituisce un supporto per i concorrenti; in caso di contestazioni o discordanze faranno fede gli elaborati progettuali originali, approvati con le modalità previste dalla vigente normativa.

**1. INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA**

Per essere ammessa alla procedura aperta, l'impresa concorrente dovrà far pervenire, esclusivamente tramite raccomandata a mezzo del servizio postale, al Conservatorio Sette Dolori via Iommella Grande n.101 80065 Sant'Agnello, a pena di esclusione **entro le ore 12,00 del 03/06/2010**, giorno precedente a quello fissato per la gara, un plico chiuso, controfirmato e sigillato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la scritturazione o stampigliatura della denominazione e ragione sociale del partecipante, nonché la dicitura relativa all'oggetto del Bando di gara.

In particolare, sull'esterno della busta contenente l'offerta devono essere specificati:

- l'indicazione della ragione sociale (eventualmente delle imprese componenti l'A.T.I.), della sede legale del concorrente, della partita Iva e il numero di fax dell'impresa;
- la seguente dicitura: "Lavori di sistemazione impianto sportivo alla via Iommella Grande n.101"

Detto plico dovrà contenere i documenti specificati al successivo paragrafo 4 e l'offerta economica chiusa a sua volta in una busta sigillata con le medesime modalità sopra evidenziate all'esterno della quale devono essere specificati la **denominazione dell'offerente** e la **dicitura relativa all'oggetto del bando di gara**.



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

Al fine di evitare disguidi in merito alla ricezione dei plichi in tempo utile per la partecipazione alla gara, le Imprese offerenti dovranno inoltrare i plichi esclusivamente all'indirizzo sopra riportato.

Si precisa che qualora il plico non pervenga presso il predetto Ufficio entro il termine, l'offerta non sarà ammessa alla gara.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente; non saranno ammessi alla gara i concorrenti i cui plichi perverranno all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione degli stessi plichi e sopra indicato, anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine sopra indicato.

## **2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

### **2.1 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi alla gara i soggetti elencati all'art. 34, comma 1 del D.lgs.163/2006, con le modalità di cui all'art. 38 comma 5 e dell'art. 47 del D.Lgs 163/2006.

I raggruppamenti temporanei ed i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.lgs.163/2006 possono partecipare anche se non ancora costituiti, in conformità a quanto disposto dall'art. 37, comma 8 dello stesso decreto legislativo.

In tal caso, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le Imprese che costituiranno il raggruppamento o consorzio e corredata dalla dichiarazione congiunta, o di ciascun associato, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, conformandosi a quanto previsto con riguardo ai raggruppamenti temporanei dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

In caso di aggiudicazione, i raggruppamenti temporanei saranno tenuti a costituirsi nelle forme previste dall'art. 95, commi 1, 2, 3 e 4 del D.P.R. 554/1999 e dall'art.37, commi 13, 14, 15, 16 e 17 del D.L.gs 163/2006.

E' vietata alla medesima Impresa, ivi comprese le Cooperative, la partecipazione contestuale in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio, nonché la partecipazione contestuale sia in qualità di Impresa singola che quale mandante o mandataria di raggruppamento temporaneo, ovvero quale aderente a Consorzi, **pena l'esclusione** di tutti i concorrenti partecipanti in violazione del predetto divieto.

**La documentazione richiesta al successivo paragrafo 4.1 del presente disciplinare deve essere prodotta relativamente a ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o consorzio.**

**Per i consorzi si specifica quanto segue:**



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

1. I consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lett b) del D.lgs. n.163/2006 e i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett c) del D.lgs. n.163/2006 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; questi ultimi dovranno produrre i certificati e/o le dichiarazioni, previste al successivo paragrafo 4.1, circa il possesso dei requisiti di carattere generale. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
2. I consorzi di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D.lgs.163/2006 dovranno elencare le imprese consorziate costituenti il consorzio. Per tali imprese è fatto divieto di partecipare alla gara in forma individuale o associata (art. 37, comma 7 del D.lgs.163/2006).

**In caso di controllo societario si specifica quanto segue:**

1. Ai sensi dell'art. 38 comma 1 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, lett. m-quater) non sono ammesse a partecipare le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2. A tal fine, i concorrenti sono tenuti ad allegare, alle dichiarazioni di cui al successivo par. 4.1, alternativamente:
  - a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
  - b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione;
3. la dichiarazione di cui al precedente punto b) deve essere corredata dai documenti, inseriti in separata busta chiusa, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
4. la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
5. la verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Gli affidatari di incarichi di progettazione, nonché un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione (art.90 comma 8 D.L.gs 163/2006) non possono partecipare all'appalto, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, qualora abbiano svolto la attività di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente punto sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

## **2.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

Condizione minima di partecipazione alla gara è il possesso del certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 34/2000 per categoria adeguata ai lavori d'appalto.

Ai sensi dell'art. 95, comma 1 del D.P.R. 554/1999 l'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi per l'importo totale dei lavori, ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorparabili per i singoli importi.

## **3. MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

**Non sono ammesse offerte in aumento.**

L'offerta economica dovrà essere redatta su carta resa legale e recare la sottoscrizione del legale rappresentante dell'Impresa o di suo procuratore.

Nel caso di Imprese riunite in raggruppamento temporaneo già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, o da un suo procuratore, in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso il raggruppamento di Imprese (o il consorzio) **non sia già costituito** e partecipi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.lgs.163/2006, l'offerta deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio). Le predette Imprese, inoltre, dovranno rendere la dichiarazione di impegno prevista al successivo paragrafo 4. Ciascuna facciata di cui si compone l'offerta dovrà essere sottoscritta dal concorrente e non potrà recare correzioni che non siano a loro volta sottoscritte per conferma.

Nel caso in cui il raggruppamento di Imprese (o consorzio) non sia già costituito, le correzioni dovranno essere sottoscritte per conferma dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento (o consorzio).

La scheda offerta dovrà recare il ribasso percentuale offerto (in cifre ed in lettere), il timbro dell'impresa e la firma del suo rappresentante legale seguita dall'indicazione del luogo e della data di nascita del firmatario.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale in cifre e quello in lettere, prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale richiesto al netto degli oneri di sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si precisa che l'offerta riguarda solo le lavorazioni soggette a ribasso.



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

L'offerta economica così compilata, deve essere inserita senza alcun altro documento, **a pena di esclusione**, in un'apposita busta chiusa, controfirmata e sigillata sui lembi di chiusura e poi inserita nel plico insieme con i documenti di seguito indicati.

Sull'esterno della busta contenente l'offerta devono essere specificati la **denominazione dell'offerente** e la **dicitura relativa all'oggetto del bando di gara**.

#### **4. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALL'ATTO DELL'OFFERTA**

##### **4.1 DICHIARAZIONI**

Unitamente all'offerta economica, da inserire nella busta "B" deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, la documentazione di seguito elencata, da inserire nella busta "A":

**A) Istanza di partecipazione alla gara**, in competente bollo, conforme al modello pubblicato con gli atti di gara sul sito internet [www.settedolori.it](http://www.settedolori.it), sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa o da suo procuratore, nella quale, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, previa dichiarazione circa la consapevolezza delle responsabilità penali cui si può andare incontro per le ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, previste dal citato art. 76, il legale rappresentante dichiara:

1. di avere esaminato il progetto dei lavori, che ritiene incondizionatamente eseguibile;
2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori ivi compresi gli oneri eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione;
3. di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare, tenendo conto degli oneri previsti per il piano di sicurezza di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione;
4. di aver effettuato una verifica della disponibilità in loco della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di materiali e di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto tenendo conto dei tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
5. di accettare incondizionatamente tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel bando di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto;
6. che i legali rappresentanti e i direttori tecnici dell'Impresa, (né loro dipendenti né collaboratori e loro dipendenti) non hanno partecipato alla progettazione, né hanno prestato attività di studio o di consulenza o di attività di supporto alla progettazione relativamente ai lavori oggetto del contratto d'appalto e che non esistono situazioni di collegamento e di controllo determinate ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con Imprese i cui legali rappresentanti e direttori tecnici loro dipendenti, collaboratori e loro dipendenti, abbiano



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

partecipato alla progettazione o abbiano prestato attività di studio o di consulenza relativamente ai lavori oggetto del contratto d'appalto;

7. (eventuale) le opere che l'offerente intende subappaltare o concedere in cottimo, nel rispetto dei limiti di cui all'art.118 del D.lgs.163/2006, e di essere consapevole che non saranno autorizzati subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara; , salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

8. di rispettare, all'interno della propria azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

9. che l'impresa non si trova nella situazione, costituente causa di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici, di cui alla Legge 22/11/2002, n.266;

10. di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (I.N.P.S.: sede di ....., matricola n. ...., I.N.A.I.L.: sede di ....., matricola n. ...., Cassa Edile di ....., matricola n. ....) e di essere in regola con i relativi versamenti;

11. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti, e se cooperativa anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste in materia dalla legge 19.03.1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;

12. di essere informato, ai sensi del D. Lgs 196/03, che i dati personali raccolti sono trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**13. nel caso di consorzi:**

- (se consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lett b) del D.lgs.163/2006 e se consorzi stabili di cui 34, comma 1 lett. c) del D.lgs.163/2006) indicare per quali consorziati il consorzio concorre; questi ultimi dovranno produrre i certificati e/o le dichiarazioni, previste al presente paragrafo 4.1, circa il possesso dei requisiti di carattere generale. Ai consorziati indicati dal consorzio si applicherà il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma (artt. 37, comma 7 e 6, comma 5 del D.lgs.163/2006);

- (se consorzi di concorrenti di cui 34, comma 1 lett. e) del D.lgs.163/2006) elencare le imprese consorziate costituenti il consorzio alle quali è preclusa la possibilità di partecipazione in maniera singola o associata (art. 37, comma 7 del D.lgs.163/2006).

14. **nel caso di riunione di imprese**, di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio e neppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;

15. **nel caso di associazione o consorzio** precisare nella domanda la composizione del raggruppamento, consorzio , la quota di partecipazione delle singole imprese, nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire alla capogruppo (da indicare espressamente) mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; le singole imprese devono



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

eseguire lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio;

16. il **numero di fax** al quale sarà validamente inviata ogni comunicazione da parte dell'Ente e l'**indirizzo e-mail** al quale la ditta desidera ricevere le comunicazioni e/o informazioni;

17. che l'impresa non si trovi in alcuna delle situazioni, costituenti causa d'esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici, di cui al comma 1, lettere a), d) e), f), g), h), i), l) m), m-ter), m-quater dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e precisamente:

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

d) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara (secondo motivata valutazione della stazione appaltante) e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale (accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante);

g) che non sono state commesse violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono state rese false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) in riferimento all'art.17 di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili":

1) che l'Impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15, ai sensi di quanto stabilito dalla stessa legge;

2) che l'Impresa è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori pari o superiore a 15 e di essere pertanto in regola con le norme di cui alla stessa legge 68/99;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

m-ter) che nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando, a proprio carico non sussiste la circostanza che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito dalla L. 12/07/1991, n. 203, risulta aver omesso di denunciare i medesimi fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689;

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (a tal fine compilare la dichiarazione di cui al precedente par. 2.1).

18. **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28 ovvero:

- indica l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- indica il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente che non può essere inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- dichiara di possedere l'adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto

**B) Dichiarazione sostitutiva** resa secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di identità del dichiarante, dal/dai:

- **direttore/i tecnico/i (se diverso dal titolare);**
- **titolare se trattasi di ditta individuale o tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile.**

nella quale i soggetti indicati dovranno attestare:

1. di non ricoprire alcuna carica sociale e/o amministrativa e/o di direttore tecnico in altra impresa partecipante alla presente gara;
2. che nei propri confronti non è stata disposta la misura della prevenzione della sorveglianza speciale di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423, né è pendente un procedimento per l'applicazione di tale misura di prevenzione;



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

3. che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza speciale di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
4. che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato e della comunità che incidono sulla moralità professionale e che quanto sopra, non si sia verificato nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, sempre che l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18);
5. (eventuale ) che ha subito le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
6. le risultanze del certificato del Casellario giudiziale del competente Tribunale ai sensi dell'art. 15 del 16-01-2003 n.3 ;
7. che nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando, a proprio carico non sussiste la circostanza che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito dalla L. 12/07/1991, n. 203, risulta aver omesso di denunciare i medesimi fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689.

**C) Certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, oppure attestazione relativa alla categoria attinente la natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità.**

Dal certificato della C.C.I.A.A., di data non anteriore a 6 mesi rispetto alla data di pubblicazione del presente bando, deve risultare che la Ditta concorrente è regolarmente costituita, il numero e la data d'iscrizione, la durata della Ditta e/o la data di fine attività, la forma giuridica della Ditta stessa; se trattasi di società quali sono i suoi organi di amministrazione e le persone che li compongono, nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza), oltre al nominativo del direttore tecnico.

Per le cooperative ed i consorzi di cooperative dovrà risultare altresì il numero di iscrizione all'albo delle società cooperative.

**D) Cauzione provvisoria** presentata in uno dei modi previsti dall'art. 75 comma 2 e 3 D.Lgs. n° 163/06 pari ad € 1.154,00 (2% dei lavori).



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

**E) (eventuale) Mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito all'Impresa capogruppo dalle Imprese mandanti, nella forma di scrittura privata autenticata con **procura**;

**F) (eventuale) Dichiarazione di subappalto** ai sensi dell'art. 118 e dell'art. 37 co. 11 del D.lgs.163/2006, nonché dell'art.141 del D.P.R. 554/1999, qualora il concorrente intenda, in caso di aggiudicazione, affidare in subappalto o in cottimo parte dei lavori o delle opere oggetto dell'appalto, predisposta nel rispetto delle condizioni indicate nel disciplinare di gara. Si ribadisce che, la dichiarazione dell'autocertificazione relativa al subappalto, deve, obbligatoriamente, contenere l'indicazione specifica del tipo di lavorazioni che s'intendono subappaltare e non della sola categoria. In caso contrario non verrà autorizzato alcun subappalto;

**4.2 ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE**

Oltre alla documentazione richiesta nei precedenti paragrafi del presente disciplinare, le Imprese che intendono partecipare alla gara riunite in Raggruppamento temporaneo **già costituito**, debbono produrre la documentazione di seguito indicata:

**a) Mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito all'Impresa capogruppo dalle Imprese mandanti, nella forma di scrittura privata autenticata (in originale o copia autenticata di esso) dal cui testo risulti espressamente:

1. che le imprese partecipanti alla gara si sono costituite in Raggruppamento temporaneo tra loro;
2. che detto Raggruppamento temporaneo fra Imprese persegue il fine di partecipare ad una o più gare determinate, con espressa indicazione della gara oggetto del presente disciplinare;
3. che l'offerta (se presentata da Imprese costituite in Raggruppamento temporaneo di tipo "orizzontale") determina la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione appaltante di tutte le Imprese facenti parte del Raggruppamento stesso, oppure (se presentata da Imprese costituite in Raggruppamento temporaneo di tipo "verticale" o ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.P.R. 554/99) determina, nei confronti dell'Amministrazione appaltante, la responsabilità dell'Impresa capogruppo per la parte di opera dalla stessa assunta e la responsabilità solidale dell'Impresa capogruppo e delle Imprese mandanti per le parti di opera da queste ultime assunte;
4. che il mandato stesso è gratuito ed irrevocabile e che la sua revoca per giusta causa non ha effetti nei confronti dell'Amministrazione;
5. che all'Impresa capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle Imprese mandanti nei confronti dell'Amministrazione in relazione all'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino all'estinzione di ogni rapporto;



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

6. la quota di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa riunita, in relazione all'obbligo stabilito dall'art. 37, comma 13 del D.lgs.163/2006, qualora non risulti da altra documentazione presentata.

**B) Procura** relativa al suddetto mandato, risultante da atto pubblico (oppure copia notarile di esso). E' consentita la presentazione del mandato collettivo speciale con rappresentanza e della procura relativa al mandato stesso in un unico atto redatto nella forma di atto pubblico. L'Amministrazione appaltante ammette alla gara anche gli atti contenenti il conferimento di procura redatti nella forma di scrittura privata con autentica notarile, anzichè nella prescritta forma di atto pubblico ma, nel caso di aggiudicazione, richiederà al Raggruppamento temporaneo aggiudicatario, per il tramite dell'Impresa capogruppo, la produzione di un nuovo atto di procura redatto nella forma di atto pubblico.

Qualora l'atto costitutivo del raggruppamento non contenga clausole richieste dal presente paragrafo o contenga indicazioni difformi, il raggruppamento medesimo può essere **ammesso alla gara, a condizione che tutte le imprese componenti lo stesso abbiano reso la dichiarazione contenente l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee**, di cui al paragrafo 2.2

In tal caso, successivamente all'eventuale aggiudicazione in capo al predetto raggruppamento, sarà richiesto al medesimo di provvedere a rettificare o sostituire l'atto costitutivo, pena la decadenza dall'aggiudicazione e le ulteriori conseguenze previste per l'ipotesi in cui non si addivenga alla stipula per fatto addebitabile all'aggiudicatario.

#### **4.3 DEPOSITO CAUZIONALE**

All'interno della busta "A" di cui al precedente punto dovrà essere presentata, a **pena di esclusione**, la documentazione comprovante la costituzione di un **deposito cauzionale** per un ammontare pari al 2% dell'importo a base di gara pari ad **€ 1.154,00**.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, D.lgs.163/2006 l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nel caso di partecipazione in ATI, per usufruire del beneficio, ciascuna impresa associata deve essere in possesso della suddetta certificazione.

**A pena di esclusione tale garanzia dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.** Si evidenzia che nel caso in cui al momento della scadenza della



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

polizza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, la stazione appaltante provvederà, nel corso della procedura, a richiedere il rinnovo della garanzia a pena di esclusione. In caso di Raggruppamento temporaneo di Imprese o Consorzi il deposito cauzionale dovrà essere costituito dall'Impresa capogruppo/Consorzio in nome e per conto proprio e delle mandanti/consorziate. **Nel caso di ATI costituenda la cauzione dovrà, a pena di esclusione, essere intestata a tutte le associate.**

La costituzione del suddetto deposito cauzionale potrà avvenire **esclusivamente**:

- con fidejussione bancaria rilasciata da Azienda di Credito autorizzata all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del Titolo II del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;
- con polizza assicurativa rilasciata da impresa di assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni dall'Istituto per la Vigilanza delle Assicurazioni Private e di interesse collettivo (I.S.V.A.P.) ed iscritta nel relativo elenco pubblicato periodicamente sulla Gazzetta Ufficiale;
- con fideiussione rilasciata da intermediario finanziario che, a pena di esclusione:
  - a) risulti iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 1 settembre 1993 n. 385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie;
  - b) sia autorizzato a svolgere la predetta attività dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 2 del DPR 115/04.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli presso i soggetti di cui sopra al fine di accertare l'effettivo rilascio della garanzia fideiussoria, nonché la legittimazione del sottoscrittore ad impegnare validamente la banca, la compagnia di assicurazioni o l'intermediario finanziario.

**N.B: Tutte le Polizze fideiussorie e assicurative richieste devono essere conformi, a pena di esclusione, ai modelli di cui al D.M. Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004 e all'art. 75, commi 4, 5 e 8 del D.lgs.163/2006 dovranno perciò presentare le seguenti caratteristiche:**

1. validità per **giorni 180** dalla data di presentazione dell'offerta;
2. rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
3. rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
4. operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
5. impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Non saranno ammesse garanzie fideiussorie che contengano clausole attraverso le quali vengano posti oneri di qualsiasi tipo a carico dell'Amministrazione appaltante.

**La costituzione del deposito cauzionale senza il rispetto delle modalità e/o clausole sopra indicate comporta l'esclusione automatica dalla gara.**



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo; per i non aggiudicatari sarà svincolata con la comunicazione di avvenuta aggiudicazione, inviata a mezzo fax nei termini di cui all'art. 75 , comma 9 D.lgs.163/2006.

#### **4.4 OFFERTA ECONOMICA**

La busta " **B** " , dovrà , **a pena di esclusione** ,contenere l'offerta economica.

**N.B. LE FOTOCOPIE DEI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO, IN CORSO DI VALIDITA', ALLEGATI ALLE AUTOCERTIFICAZIONI DEVONO ESSERE, A PENA DI ESCLUSIONE, CHIARE E LEGGIBILI.**

**Si avverte che la mancanza, l'irregolarità o l'incompletezza della documentazione richiesta nel presente disciplinare, oppure l'inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione della stessa, fatto salvo quanto espressamente previsto in deroga, comportano l'esclusione dalla gara.**

#### **5. PROCEDURA DI GARA**

La Commissione di gara, in seduta pubblica, che si terrà il giorno e nel luogo indicati nel bando, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati provvederà a verificare la completezza e regolarità della documentazione stessa e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara. Inoltre procederà a sorteggiare un numero pari al dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore

**Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA , tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione di cui al punto 4, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.**

#### **La documentazione da trasmettere è costituita:**

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata nel bando;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata nel bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

- intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata nel bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
  - 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

Ai sensi dell'art.46 del D.lgs.163/2006, se necessario, l'ente invita i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La commissione di gara provvede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La commissione di gara il giorno fissato per la seconda seduta pubblica procederà:

- 1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- 2) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- 3) alla comunicazione di quanto avvenuto alla stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.
- 4) all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti ammessi dalla gara;
- 5) alla determinazione della soglia d'anomalia e all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.86 comma 1 e dell'art.122, comma 9 del D.lgs.163/2006;
- 6) all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D.lgs.163/2006 in base al ribasso percentuale indicato (in lettere, se difforme da quello in cifre). Il predetto ribasso percentuale deve essere calcolato rapportando l'importo a base di



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

gara relativo alle lavorazioni soggette a ribasso con l'importo di offerta al netto degli oneri della sicurezza.

Nel caso le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica dell'offerta anomala. In tal caso, ai sensi dell'articolo 86, comma 3 del D.lgs.163/2006, la stazione appaltante potrà valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.

**L'offerta dovrà indicare il ribasso percentuale offerto fino al massimo di tre cifre decimali.**

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

## **6. PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE DALL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per l'aggiudicatario (art. 11 comma 8 D.Lgs. 163/06).

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro il termine di sessanta giorni, salvo l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.

**Se le prescritte verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione la stazione appaltante procederà all'annullamento della determina di aggiudicazione, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.**

Si procederà nello stesso modo se vi è stata consegna anticipata dei lavori. Dopo la stipula del contratto ed eventualmente a lavori in corso andrà valutato concretamente, quindi, caso per caso, l'eventuale sussistente interesse al proseguimento del rapporto o l'interesse all'annullamento dell'aggiudicazione congiuntamente all'esigenza di un ripristino della legalità violata.

## **7. ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIA**

**7.1.** L'aggiudicataria dovrà:

a) redigere e consegnare, entro 20 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento;
- un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

b) firmare il contratto, mediante scrittura privata non autenticata, nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione sarà svincolata dal proprio obbligo di stipulazione del contratto con l'impresa, ne incamererà la cauzione provvisoria e procederà alla stipula del contratto con il concorrente che segue in graduatoria.

## **8. CAUZIONE DEFINITIVA E GARANZIE DA PRESENTARE DA PARTE DELL'APPALTATORE**

**8.1.** L'aggiudicatario dell'appalto, con applicazione delle condizioni contenute nell'art.113 del D.Lgs 163/2006, è tenuto alla costituzione di una fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari autorizzati) a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale, per un ammontare pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori affidati, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli del ribasso d'appalto eccedenti il dieci per cento. In caso di ribasso superiore al venti per cento, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Si applica l'articolo 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006. La fidejussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Nel caso in cui l'Imresa presenti fidejussione bancaria o polizza fidejussoria le stesse dovranno essere costituite secondo le indicazioni dell'Amministrazione appaltante e in particolare dovrà riportare l'espressa indicazione delle seguenti clausole:

1. l'eventuale mancato pagamento del premio, dei supplementi di premio o delle commissioni non potrà in nessun caso essere opposto all'amministrazione appaltante; imposte, spese ed altri oneri relativi e conseguenti alla garanzia non potranno essere posti a carico della Amministrazione appaltante;
2. la garanzia prestata ha efficacia fino a quando il debitore principale non esibisca al soggetto fidejussore il certificato di collaudo o quello di regolare esecuzione approvati dai quali risulti la data di ultimazione dei lavori, oppure il certificato di ultimazione dei lavori rilasciato al soggetto stipulante dalla Amministrazione, salvo dichiarazione della Amministrazione al soggetto fidejussore che la mancata approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione è dipesa da fatto imputabile al debitore principale;
3. il fidejussore è obbligato solidalmente con il debitore principale al pagamento del debito garantito e rinuncia ad avvalersi del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile; inoltre si impegna a pagare, senza bisogno di preventivo consenso da parte del debitore garantito che nulla potrà eccepire in merito al pagamento e nei limiti delle somme garantite, quanto richiesto dalla Amministrazione a semplice richiesta scritta della stessa, inoltrata con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, **nonchè a rinunciare ad opporre eccezioni di sorta** in ordine al pagamento medesimo; il versamento dovrà essere eseguito nel termine di quindici giorni dalla data di



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

ricezione della richiesta di pagamento, restando inteso che per ogni giorno di ritardato pagamento saranno dovuti, in aggiunta al capitale garantito, anche gli interessi calcolati al tasso legale;

4. il foro competente per eventuali controversie nei confronti della Amministrazione è quello in cui ha sede la medesima. Non saranno accettate polizze fidejussorie o fidejussioni bancarie che contengano clausole attraverso le quali vengano posti oneri di qualsiasi tipo a carico della Amministrazione appaltante.

Le fidejussioni bancarie e le polizze fidejussorie non conformi a quanto prescritto nel presente invito dovranno essere rettificata. Nel caso in cui l'Impresa non si adegui alle prescrizioni formulate, si riterrà che alla mancata stipulazione del contratto si sia pervenuti per fatto addebitabile all'Impresa stessa.

**8.2** L'aggiudicatario è tenuto a prestare la **polizza assicurativa** di cui all'art. 129 del D.lgs 163/2006, comma 1 che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nell'esecuzione dei lavori con i seguenti massimali:

1) I danni subiti dall'Amministrazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, permanenti e temporanei verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari € 1.000.000,00 e con un limite di risarcimento per sinistro pari al predetto massimale;

**8.3** La polizza, infine, deve assicurare la responsabilità civile per danni causati a persone e a cose nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale, pari a € 1.000.000,00 e con un limite di risarcimento per sinistro pari al predetto massimale.

Alle garanzie di cui al presente paragrafo si applicano le disposizioni del Decreto Ministero delle Attività Produttive n.123 del 12/3/2004, nonchè, in materia di garanzie di concorrenti riuniti, dell'art.108 del D.P.R. 554/99.

**Si avverte che l'assenza del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara da parte della ditta aggiudicataria nonché il mancato adempimento di quanto richiesto ai punti 8 e 9, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione.**

## **9. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso ai documenti amministrativi formati e detenuti nell'ambito della procedura regolamentata nel presente disciplinare avviene nel rispetto della L. 241/90 e s.m. ed i., del D.P.R. 184/06, dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06 e del regolamento dell'ente. Può essere esercitato in via informale o formale e si realizza attraverso l'esame del documento o estrazione di copia ovvero mediante altra modalità idonea a consentire l'esame dell'atto in qualsiasi forma ne sia rappresentato il contenuto.



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

Il diritto di accesso è riconosciuto a tutti coloro, compresi i soggetti portatori di interessi pubblici o diffusi, che vi abbiano un interesse diretto, concreto ed attuale, corrispondente ad una situazione giuridicamente tutelata e collegata al documento al quale è richiesto l'accesso. Costituiscono oggetto del diritto di accesso tutti i documenti amministrativi formati o stabilmente detenuti dall'Ente in relazione alla procedura in oggetto, in originale o copia, con le esclusioni e i limiti di cui ai successivi punti C) e D).

**C) Documenti non accessibili**

Sono esclusi dal diritto di accesso i documenti che sono riservati per espressa indicazione dell'articolo 24 della L. 241/90 e s.m. ed i., nonché dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06. In particolare, i documenti di seguito indicati sono esclusi dal diritto di accesso, che verrà comunque garantito quando la relativa conoscenza sia necessaria per la cura e la difesa di interessi giuridici dei richiedenti stessi, con esclusione, in ogni caso, dei dati sensibili:

- a) informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- b) in generale le informazioni e i documenti che riguardano i metodi di produzione o le strategie aziendali delle imprese nonché i documenti e i libri contabili, ad eccezione dei bilanci approvati;
- c) pareri legali acquisiti dalla stazione appaltante per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative ai contratti pubblici;
- d) relazioni riservate del direttore dei lavori e dell'organo di collaudo sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto;
- e) gli atti provenienti da soggetti privati non utilizzati ai fini dell'attività amministrativa;
- f) notizie e documenti relativi alla vita privata e familiare, al domicilio e alla corrispondenza delle persone fisiche, utilizzati ai fini dell'attività amministrativa;
- g) i documenti che altre amministrazioni escludono dall'accesso e che l'ufficio si trova per varie ragioni a detenere stabilmente.

**10. ULTERIORI INFORMAZIONI**

1. Per tutto quanto non contemplato nel presente disciplinare si farà riferimento alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto, che contiene anche le clausole essenziali del contratto da stipularsi con l'impresa che risulterà aggiudicataria dei presenti lavori, del Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche dello Stato, approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n.145 del 19/4/2000, di tutte le disposizioni della D.Lgs. 163/2006/ e successive modificazioni, del D.P.R. 34/2000, del Regolamento approvato con D.P.R. 554/99 per le parti vigenti. In caso di discordanza tra quanto stabilito nel capitolato speciale e nel bando di gara, prevale quanto scritto in quest'ultimo.

2. Si ribadisce che tutte le autocertificazioni rese dagli interessati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, possono essere accorpate in un unico documento, comprensivo anche



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

della domanda di partecipazione, debitamente sottoscritto e recante, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità (secondo la forma di autenticazione prevista dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/00). Si ricorda, inoltre, che le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

3. Le comunicazioni relative alla presente procedura di gara – comprese le comunicazioni di esclusione – saranno inoltrate alle imprese interessate tramite fax (o altro strumento telematico) al numero indicato sull'istanza di partecipazione. A tal fine, ciascuna impresa si impegna a comunicare eventuali variazioni di recapiti. In caso di ATI, le comunicazioni saranno effettuate soltanto all'impresa capogruppo. In caso di consorzio le comunicazioni saranno effettuate soltanto al consorzio. Le predette comunicazioni sostituiscono qualunque altra forma di notificazione da parte dell'Ente; dal momento della comunicazione decorrono i termini utili per esperire i rimedi di tutela previsti dalla vigente normativa.

4. L'esito della gara viene pubblicato con le medesime modalità stabilite per la pubblicazione del bando di gara.

5. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria dei lavori le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione comprese quelle tributarie.

6. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempre che il ritardo non sia imputabile, totalmente o parzialmente, allo stesso offerente. Il termine suddetto rimane sospeso nei periodi di tempo intercorrente fra la data di spedizione delle note dell'Amministrazione appaltante richiedenti documentazione e la data di ricevimento da parte della medesima Amministrazione della documentazione richiesta (le date di spedizione e di ricevimento sono comprovate dal protocollo dell'Amministrazione appaltante).

7. Qualora l'aggiudicataria non aderisca, salvo casi di forza maggiore, all'invito di stipulare il contratto di appalto entro il termine stabilito e comunicato dall'Amministrazione appaltante, o rifiuti o impedisca la stipulazione stessa, oppure l'Autorità prefettizia comunichi cause ostative alla stipulazione dello stesso contratto d'appalto ai sensi della normativa antimafia, l'Amministrazione procederà ad incamerare il deposito cauzionale presentato a titolo di risarcimento del danno derivante dalla mancata stipulazione del contratto per colpa dell'aggiudicatario, fatta salva l'irrogazione delle sanzioni previste dalle altre leggi vigenti in materia.

8. Il contratto, mediante scrittura privata non autenticata, sarà stipulato a cura dell'Amministrazione appaltante, subordinatamente all'acquisizione della documentazione, dichiarazioni e garanzie di cui al presente disciplinare, ed entro i termini che saranno successivamente comunicati all'aggiudicataria; in particolare ai fini della stipula l'affidatario è tenuto, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.Lgs. 163/06, a presentare il Documento Unico di Regolarità Contributiva richiesto con specifico riferimento ai lavori oggetto della presente.

9. Per eventuali controversie tra le parti, che dovessero insorgere in dipendenza della procedura di affidamento, è proponibile, alternativamente, ricorso al Tribunale Amministrativo



*CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI*  
*Via Iommella Grande 99/101*  
*SANT'AGNELLO*

Regionale competente o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica in applicazione dell'art.245 del D.Lgs 163/2006.

10. Per eventuali controversie che dovessero insorgere nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, la giurisdizione è del Giudice Ordinario con esclusione quindi della competenza arbitrale.

11. Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196, si informa che i dati raccolti nel corso della procedura di gara e di stipulazione del contratto saranno oggetto di trattamento secondo correttezza, liceità e trasparenza. Il trattamento avverrà ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. Siffatti dati saranno raccolti con strumenti cartacei e/o informatici, utilizzando misure idonee a garantirne la sicurezza e riservatezza. Gli interessati potranno esercitare i diritti di cui al citato Testo Unico sulla Privacy.

Titolare del trattamento è l'I.P.A.B. Conservatorio dei Sette Dolori con sede in via Iommella Grande n.101- 80065 Sant'Agello (NA).

**ALLEGATI:**

Sono allegati al presente disciplinare di gara i seguenti documenti:

1. istanza di ammissione alla gara;
2. dichiarazioni rese dal DIRETTORE TECNICO.
3. dichiarazioni rese da SOGGETTI DIVERSI dal legale rappresentante, procuratore speciale o direttore tecnico

**IL PRESIDENTE**  
**Parroco don Natale Pane**