AMMINISTRAZIONE DEL CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI

Via Iommella Grande 101 –Sant'Agnello
C.f. 90032090632 –
Sito internet www.settedolori.it **- e-mail** settedolori@virgilio.it

Verbale di apertura delle buste, della verifica della documentazione e delle proposte di ribasso Proclamazione del vincitore della gara

Oggi, 04 Giugno 2010 alle ore 16,20 si è riunita la commissione giudicatrice delle offerte pervenute entro e non oltre le ore 12 del giorno 03 Giugno 2010 e relative alle opere per la sistemazione della struttura sportiva presso il complesso edilizio del " Conservatorio del sette dolori" in Sant'Agnello.

La commissione è composta da:

1) – Ing. Salvatore Fiorentino : Presidente
2) – Ing. Mario Langella;
3) – Geom Andrea Cesaro;

Alla seduta, aperta al pubblico, è presente il dott. Ortenzia Raffaele, segretario dell'Ente Conservatorio che è preposto alla stesura del presente verbale, il sig. Antonio Abbagnano della ditta Mondo Costruzioni ed il sig. Aniello D'Auria della omonima ditta.

La commissione in prima istanza procede a verificare l'integrità delle buste e la data in cui le stesse sono pervenute. Le ditte che hanno presentato offerte sono cinque che vengono qui di seguito elencate:

1) Edilizia Sorrentina di Pane Massimiliano & C con sede legale in Meta (NA) alla via delle Cesine n.1;
2) Cali Gò con sede legale in Nocera Inferiore (SA) alla via Napoli, 48;
3) Mondo Costruzioni con sede legale in Santa Maria La Carità (NA) alla via Visitazione, 469;
4) PMS Meridional con sede Legale in Napoli al Largo Torraca, 71;
5) D'Auria Aniello Costruzioni con sede in Sorrento (NA) alla via Baranica 7/B;

La commissione, accertata l'integrità delle buste, constatato che tutte sono state ricevute nei termini previsti dal bando di gara, procede all'apertura delle stesse nell'ordine con cui sono state ricevute e protocollate.

Si procede a tal punto all'apertura dei plichi sigillati secondo l'ordine cronologico di

presentazione ed all'esame della documentazione presentata da ciascun concorrente risulta quanto segue:

1) Edilizia Sorrentina di Pane Massimiliano & C con sede legale in Meta (NA) alla via delle Cesine n,1 - **Ammessa**;
2) Cali Gò con sede legale in Nocera Inferiore (SA) alla via Napoli, 48 – **Ammessa**;
3) Mondo Costruzioni con sede legale in Santa Maria La Carità (NA) alla via Visitazione, 469 - **Ammessa**;
4) PMS Meridional con sede Legale in Napoli al Largo Torraca, 71 - **Ammessa**
5) D'Auria Aniello Costruzioni con sede in Sorrento (NA) alla via Baranica 7/B - **Ammessa**

Essendo pari a cinque il numero delel offerte valide si procede al sorteggio di una sola ditta per la verifica dei requisiti di cui al punto 4 del bando di gara.

Viene sorteggiata la ditta PMS Meridional con sede Legale in Napoli al Largo Torraca, 71che ha presentata attestazione SOA e pertanto, non essendo necessario richiedere la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-finanziari, si procede alla apertura delle offerte economiche da cui risulta quanto segue:

IMPRESA	**RIBASSO OFFERTO %**
1) Edilizia Sorrentina di Pane Massimiliano & C	11,85 %;
2) Cali Gò	14,88 %;
3) Mondo Costruzioni	29,99 %;
4) PMS Meridional	3,112 %;
5) D'Auria Aniello Costruzioni	10,993 %;

Essendo 5 il numero delle offerte valide il 10% è pari a 1 e pertanto si procede alla eliminazione dell' offerta che presenta il maggior ribasso, che è quella presentata dalla ditta Mondo Costruzioni e dell'offerta che presenta il minor ribasso che è quella presentata dalla ditta PMS Meridional. Restano pertanto le seguenti tre ditte:

1) D'Auria Aniello Costruzioni	10,993 %;
2) Edilizia Sorrentina di Pane Massimiliano & C	11,85 %;
3) Cali Gò	14,88 %;

Si procede pertanto a calcolare la media dei ribassi delle tre ditte rimaste in gara che risulta pari a 12.57 %.

Si procede poi a determinare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano predetta media che risulta pari a 2,31 %.

Il valore della soglia di anomalia calcolato come sopra risulta pari a: 12.75+2.31 = 14.88 %.

Vengono pertanto escluse tutte le ditte che presentano un ribasso pari o superiore a predetta soglia di anomalia e precisamente la ditta Cali Gò con un ribasso pari a 14,88 %

Constatato che la migliore offerta valida, determinata secondo il criterio sopra indicato, è stata quella dell'Impresa Edilizia Sorrentina di Pane Massimiliano & C con sede legale in Meta (NA)

alla via delle Cesine n,1 che ha offerto un ribasso del 11,85 % il Presidente dichiara la Ditta stessa **aggiudicataria provvisoria** della procedura aperta in oggetto.

Il secondo miglior offerente è la D'Auria Aniello Costruzioni con sede in Sorrento (NA) alla via Baranica 7/B che ha offerto un ribasso offerto pari al 10,993%.

Ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. n.163/2006, non viene richiesto all'impresa aggiudicataria ed alla seconda classificata, di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara, poiché hanno prodotto l'attestazione SOA.

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Presidente: ing. Salvatore Fiorentino _____

Componente: geom. Andrea Cesaro _____

Componente: ing. Mario Langella _____

Il Segretario dell'Ente Dott. Raffaele Ortenzia _____