



AMMINISTRAZIONE DEL CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI

Via Iommella Grande 101 -SANT'AGNELLO

codice fiscale 90032090632

www.settedolori.it - e-mail settedolori@virgilio.it

DELIBERA N° 2 DEL 22/06/2017

OGGETTO: Approvazione Conto Consuntivo esercizio finanziario 2016.

L'anno duemilasedici, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 20.00, nei locali sede dell'Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti:

Parroco don Natale Pane – Presidente

Ing. Francesco De Angelis – Vice Presidente

Dott. Maria Giuseppa Aiello – Componente

Assiste alla seduta il Segretario dell'Ente, sig. Francesco Pane, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



Il Presidente, Parroco don Natale Pane, propone al Consiglio di Amministrazione l'approvazione del Conto Finanziario relativo all'esercizio 2016, reso dal Tesoriere, nonché l'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 2016.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il Bilancio di previsione dell'esercizio 2016, regolarmente deliberato e divenuto esecutivo, e successive variazioni regolarmente esecutive;

Visti gli artt. 39, 40, 41, 42 e 43 del R.D. 5/11/1891 n. 99 (Regolamento di esecuzione della legge di assistenza e beneficenza pubblica);

Visti gli articoli 20 e 21 della legge 17 luglio 1890 n. 6972;

Considerato che il Tesoriere dell'Ente ha predisposto il Conto Finanziario che presenta le seguenti risultanze:

FONDO DI CASSA AL 01/01/2016	€ 294.628,32
RISCOSSIONI	€ 157.394,90
PAGAMENTI	€ 138.811,29

FONDO DI CASSA A CREDITO DEL CONTABILE	€ 313.211,93

Ritenuto vero quanto comunicato dal Tesoriere, e confermato quindi che al 31/12/2016 questo Ente presenta un fondo di cassa disponibile di euro **313.211,93**, determinato dalla differenza algebrica tra le riscossioni e i pagamenti, nonché dal fondo di cassa esistente al 31/12/2015 pari a euro 294.628,32;

Visto, altresì, il rispetto della legge regionale 14/84, in particolar modo l'art. 8, in quanto non si è proceduto alla alienazione o alla trasformazione di beni immobili o di titoli, alla costituzione di diritti reali sugli stessi, né alla stipulazione di contratti di locazione o di affitto di durata superiore a quella minima prevista dalla legislazione vigente;

Visto il D.P.R. 31/1/96 n. 194 ad oggetto: Regolamento per l'approvazione dei modelli di cui all'art. 114 del D. L.vo 25/2/95 n. 77, concernente l'ordinamento finanziario degli enti locali;

Visto il verbale n° 2 del 26/05/2017 del Collegio dei Revisori dei Conti nella persona del dott. Michele Bernardo, nominato con delibera n° 8 del 14/05/2003, che esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto per l'esercizio finanziario 2016;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il Conto Finanziario dell'Ente, nonché il Conto Consuntivo 2016, redatto sui modelli pubblicati sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 87 del 13/4/1996;



Ritenuto altresì dover adeguare i valori del patrimonio dell'Ente secondo quanto indicato nella perizia di stima redatta dal tecnico incaricato dall'Ente, provvedendo nel contempo ad aggiornare la scheda patrimoniale dei beni immobili disponibili ed indisponibili;

Con voti unanimi resi nei modi e termini di legge

D E L I B E R A

1. di approvare il Conto Finanziario reso dal Tesoriere, il bilancio d'esercizio 2016 con relativa nota integrativa, nonché il Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 2016, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare la relazione morale, il conto economico e la situazione patrimoniale dell'Ente al 31/12/2016, altresì allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. l'originale della presente sarà inserito nella raccolta delle deliberazioni dell'Ente.



**AMMINISTRAZIONE DEL
CONSERVATORIO
DEI SETTE DOLORI**
Via Iommella Grande 101 -SANT'AGNELLO
codice fiscale 90032090632

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale

Sant'Agnes, li

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito internet www.settedolori.it e all'Albo Pretorio on line del Comune di Sant'Agnes

Sant'Agnes, li _____

IL SEGRETARIO



Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori

Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

Relazione morale sulle attività svolte e su quelle da svolgersi

Fondata nel 1742 l'ex I.P.A.B. Conservatorio dei Sette Dolori svolge la sua attività in favore dei giovani, attraverso l'accoglienza, assistenza, educazione ed istruzione della gioventù.

Le esigenze attuali nel campo dei servizi sociali, e l'evoluzione normativa nazionale e regionale, hanno imposto un ripensamento del ruolo dell'istituzione.

L'Ente in data 21/09/2012 ha trasformato la propria veste giuridica in Fondazione, si è proceduto ad elaborare un nuovo statuto, in modo da confermare il proprio ruolo di struttura necessaria nel campo degli interventi in favore della gioventù.

Cenni storici

Il Conservatorio dei Sette Dolori fu fondato nel 1742 dal sacerdote Domenico Castellano che, prima di morire, nel fare testamento, diede disposizione affinché tutti i suoi beni fossero destinati alla creazione di un "orfanatrofio" o "conservatorio" avente finalità di accoglienza ed assistenza di giovani in difficoltà.

Fu così costituito un ente morale, successivamente disciplinato dalla legge "Crispi" del 1892, che lo classificò come I.P.A.B., Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza, soggetto al controllo dapprima della Prefettura e successivamente della Regione Campania.

Fino agli anni '80 le finalità statutarie furono rispettate attraverso l'istituzione e gestione di un collegio destinato ad accogliere giovani fanciulle orfane e prive di rendita. Ad occuparsene furono chiamate le suore Alcantarine.

Dopo il terremoto del novembre 1980 il Comune requisì il complesso immobiliare dei Sette Dolori per destinarlo ad ospitare le famiglie terremotate di Sant’Agnello. Fu da questo momento che iniziò la fase, ormai del tutto superata, del declino dell'ente morale. Infatti negli anni successivi, man mano che le famiglie degli ex terremotati provvedevano a lasciare l'immobile per trasferirsi

nelle loro nuove residenze, non essendoci stato da parte dell'Amministrazione comunale nessun provvedimento di derequisizione della struttura, altri nuclei familiari di sfrattati, senza fissa dimora, ex detenuti ed ex tossicodipendenti, si impossessavano abusivamente dei locali ormai liberi ma perfettamente adattati per essere adibiti ad abitazione.

Tale situazione si protrasse fino alla metà degli anni '90. Nel 1995 ben 17 nuclei familiari (circa 70 persone) vivevano all'interno del Conservatorio, in condizioni di assoluta promiscuità e devianza sociale. Fu in questo periodo che l'Amministrazione del Conservatorio, vista l'assoluta impossibilità di andare oltre, dopo che la trattativa con il Comune di vendere parte dell'immobile era fallita, prese la decisione di dividere il complesso immobiliare in due parti, e di dare in locazione la parte a monte. L'aggiudicatario dell'appalto avrebbe dovuto provvedere a sua cura e spese a liberare tutto il complesso immobiliare attraverso una diversa sistemazione dei nuclei familiari.

Oggi il Conservatorio dei Sette Dolori è una struttura divisa in due parti: quella a monte è oggetto di contratto di locazione con la società Crems Distribuzione, che vi ha realizzato un ostello per la gioventù, mentre la parte a valle, oggetto di recenti ristrutturazioni, viene destinata al raggiungimento degli scopi statutari voluti dal fondatore, e cioè quelli dell'accoglienza, assistenza ed educazione della gioventù. Al centro del complesso immobiliare è allocata la Chiesa dei Sette Dolori, anch'essa di recente oggetto di lavori di sistemazione.

Fini istituzionali

Gli obiettivi che la Fondazione da sempre ha perseguito, in sintonia con quanto voluto dal fondatore, sono quelli dell'assistenza, dell'accoglienza e dell'istruzione della gioventù.

L'assistenza si esplica attraverso una serie di azioni mirate ad alleviare lo stato di indigenza in cui versano nuclei familiari nei quali vivono minori. L'Ente provvede a pagare direttamente una parte delle spese che gravano sul nucleo che versa in difficoltà economiche. L'aiuto viene rivolto principalmente ai minori in difficoltà attraverso l'acquisto di libri e materiale scolastico, buoni mensa, medicinali, spese per trasporto scolastico, ma anche pagamento di spese per utenze elettriche, telefoniche ed idriche, canoni di fitto, spese per acquisto di generi alimentari.

L'accoglienza, che un tempo veniva esercitata nel termine stretto del suo significato attraverso l'ospitalità nella struttura dei Sette Dolori data dalle suore Alcantarine a giovani fanciulle orfane, oggi trova la sua realizzazione in senso lato attraverso tutta una serie di iniziative che l'ente offre ai giovani all'interno del Conservatorio. Gli spazi messi a disposizione per tutta una serie di attività

di carattere culturale, sportivo e ricreativo, costituiscono infatti il riferimento per tanti ragazzi nei momenti liberi della loro giornata.

L'istruzione che il Conservatorio riserva ai giovani viene intesa come complemento alle attività cui sono deputate le istituzioni scolastiche. E' infatti con queste istituzioni che l'ente collabora in iniziative varie rivolte ad accrescere il bagaglio culturale dei ragazzi. Vengono organizzati corsi e convegni in sintonia con gli obiettivi scolastici, ma riguardanti anche temi di attualità, cui partecipano esperti nelle materie che oggi rappresentano i problemi che la fascia giovanile quotidianamente deve affrontare. Non meno importante è l'aiuto che il Conservatorio riserva ai giovani studenti attraverso la concessione di borse di studio.

La sistemazione degli spazi

Dal 1996 questo Ente si è battuto in tutte le sedi, sia amministrative che giudiziarie, per rientrare in possesso di una ampia porzione di fabbricato del monumentale complesso denominato appunto "Conservatorio dei Sette Dolori" con sede in via Iommella Grande 99 in Sant'Agnello, occupato abusivamente da ben diciassette nuclei familiari sin dal lontano 1985 e per restituire all'antico splendore il citato immobile. E' stato, questo, un lungo percorso e tortuoso che finalmente solo alla fine dell'anno 2000 si è potuto ritenere finalmente concluso.

Da quel periodo, infatti, l'immobile di circa 2000 mq. più le aree scoperte è stato suddiviso in due parti: la prima a monte rispetto la Chiesa dei "Sette Dolori" è stata ristrutturata dalla società Crems Distribuzione che ivi ha realizzato sicuramente uno dei più belli ostelli per la gioventù in Italia.

Il canone di locazione ha permesso di realizzare una lenta opera finalizzata al recupero della parte a valle del citato complesso insieme alla struttura sportiva ed area a verde annessa con interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria. In particolare si è proceduto al consolidamento statico di parte delle sottofondazioni, ad una prima sistemazione delle condotte pluviali la cui inadeguatezza era la causa prima di significative infiltrazioni di acque meteoriche appunto nelle sottofondazioni del complesso edilizio.

Si sono adeguati gli impianti elettrici, si sono resi funzionali i bagni, gli spogliatoi, è stato attrezzato un ampio salone polifunzionale con videoproiettore ed impianto di amplificazione, si è infine completata la sistemazione del campo di calcio in erba sintetica e dell'area a verde annessa.

Le attività

In tutti questi locali (circa 700 mq) rimasti nella piena disponibilità dell'Ente, ogni anno si svolgono numerosissime attività sia di natura squisitamente sportiva che di natura educativa, culturale ed assistenziale. Elenchiamo quelle che hanno avuto negli ultimi anni una ricaduta significativa.

Centro di aiuto alla persona

Presso il Conservatorio è in funzione da diversi anni un centro di aiuto alla persona diretto dal dott. prof. Ernesto D'Onise in cui vengono trattate situazioni di disagio familiare, scolastico, attività cognitiva ed educativa dei disturbi dell'apprendimento, dislessia, disgrafia, ritardo mentale, autismo, disturbi dell'alimentazione, balbuzie, coscienza del se corporeo, anoressia, bulimia, self concept, reflecting, etc. Le relazioni periodiche prodotte dal professionista sui casi trattati e sulle problematiche familiari risolte con buoni risultati fanno ritenere che sicuramente questa attività rappresenta un valore aggiunto per la comunità locale.

Supporto agli alunni in difficoltà

L'Ente ormai da due anni ha adottato tutta una serie di iniziative di supporto agli alunni in difficoltà. A tale scopo presso i locali del Conservatorio nei giorni del martedì, giovedì e venerdì, in orario pomeridiano, tre insegnanti assunte a tempo indeterminato accolgono i ragazzi della locale scuola media ed elementare per dare un aiuto concreto agli stessi nello svolgimento degli assegni assegnati durante lo svolgimento delle attività scolastiche. Nel corso del 2016 si è registrata la presenza di una media di 15 ragazzi, segnalati dalla Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo di Sant'Agnello tra coloro che vivono situazioni di disagio, non solo scolastiche, ma anche familiari.

Le problematiche dovute a difficoltà di apprendimento e scarso profitto scolastico vanno necessariamente integrate ed affrontate con l'ausilio ed il proficuo apporto di docenti ancora in servizio, ma anche di quelli in quiescenza, che in stretta relazione con le istituzioni scolastiche possano intervenire a dare un concreto aiuto agli studenti con difficoltà.

Oggi mandare un figlio al "doposcuola" non è qualcosa che possono permettersi tutti. Il Conservatorio dei Sette Dolori quindi ha organizzato il "doposcuola per tutti", attraverso il coinvolgimento di quei docenti che hanno voglia di dare qualcosa per il sociale, attraverso la collaborazione di studenti universitari e neolaureati che hanno la voglia e magari la necessità di pagarsi gli studi. E' attrezzata e funzionante un'aula scolastica con sedie, banchi e lavagna, ove poter ospitare i circa venti ragazzi nella fascia oraria pomeridiana. A costoro, a partire dal primo pomeriggio, viene offerta assistenza nello svolgimento dei compiti scolastici, ma anche maggiori

approfondimenti delle lezioni ricevute a scuola. E' intenzione dell'Amministrazione ampliare l'offerta fino a sera coinvolgendo i ragazzi in attività sportive, educative, oppure ricreative.

Attività di sostegno alle famiglie con minori

Da sempre, anche nei momenti più difficili dal punto di vista economico, il Conservatorio dei Sette Dolori è stato sempre un punto di riferimento per quelle famiglie con minori che, per malattie, mancanza di lavoro o di un reddito certo, attraversano periodi di disagio e di difficoltà.

A queste famiglie l'Ente assegna dei contributi per sopperire alle difficoltà immediate e rivolti all'acquisto di generi alimentari, capi di abbigliamento per i minori, e perfino il pagamento di utenze essenziali (luce ed acqua) onde evitare distacchi con gravi danni psicologici ai loro figli minori.

Nei bilanci di previsione degli ultimi anni circa 35.000 euro annui sono stati stanziati per questo tipo di attività. Unitamente a quanto sopra l'Ente intende istituire anche borse di studio per ragazzi meritevoli le cui famiglie versano in condizioni economiche disagiate; a tal proposito una circolare sta per essere predisposta e sarà successivamente inviata a tutti i Dirigenti scolastici perché individuino e segnalino questi alunni.

Attività di socializzazione

L'Ente è da sempre attento alle problematiche legate al disagio di quelle persone che, per vari motivi, non riescono ad integrarsi perfettamente nel tessuto sociale della nostra realtà. Offrire dei momenti di socializzazione, divertimento e svago in occasione di determinate feste a coloro che per vari motivi non possono vivere pienamente queste ricorrenze rappresenta da sempre un obiettivo del Conservatorio dei Sette Dolori. Grazie alla collaborazione di numerosi volontari vengono annualmente organizzati momenti di aggregazione con serate cui partecipano numerose famiglie.

Attività sportive e ricreative

Nel mese di marzo 2011 è stata inaugurata la nuova struttura sportiva all'interno del complesso immobiliare del Conservatorio. Il nuovo campo di calcio in erba sintetica, realizzato seguendo la moderna tecnologia in materia di manti erbosi, accompagnato da uno spogliatoio completamente attrezzato e da tutti i servizi necessari a corredo, finalmente viene utilizzato dai giovani di

Sant'Agnello. Il terreno di gioco, situato a ridosso dell'area a verde, è stato predisposto per partite di calcetto con squadre composte da 5 componenti. Il nuovo impianto di illuminazione composto da 12 fari ne permette l'utilizzo anche in orari serali. Tutto ciò è stato possibile anche grazie alla Regione Campania, che ha dapprima promesso, successivamente stanziato e poi concesso in parte un congruo contributo economico per le opere realizzate.

Lo sport rappresenta per il Conservatorio dei Sette Dolori un elemento necessario per l'aggregazione dei giovani, il coinvolgimento degli stessi in momenti non solo ricreativi, ma anche formativi della personalità e del carattere, nonché l'inserimento di soggetti più deboli in gruppi sociali già organizzati.

Attualmente la struttura sportiva è quotidianamente in funzione ed a disposizione di tutti coloro che vogliono passare bei momenti ludici e di aggregazione.

Attività da svolgersi in futuro

L'abnegazione dei membri del Consiglio, del segretario e del tesoriere, unitamente alla collaborazione di valenti professionisti locali quali ingegneri, dottori ed artigiani e specialmente giovani, tutti sempre con il loro gratuito contributo, impegno e lavoro, ci hanno permesso di salvaguardare fino ad oggi questa realtà locale che è fortemente radicata sul territorio.

La trasformazione dell'Ente da I.P.A.B. a Fondazione certamente non ha ridimensionato l'impegno di tutti di incidere positivamente nella realtà giovanile del nostro territorio e di onorare fino in fondo le volontà del fondatore don Domenico Castellano.

Così come per il passato, occorre lavorare con rinnovato slancio perché questa grande struttura possa essere, ancora di più, punto di riferimento, di incontro ed anche di opportunità per l'inserimento nel mondo del lavoro per i giovani di Sant'Agnello e della Penisola Sorrentina.

Innanzitutto occorre dare maggiore impulso alle attività di aiuto alla persona. E' intenzione del Consiglio di Amministrazione di ampliare l'offerta di figure professionali da mettere a disposizione dei cittadini affinché possano essere affrontate e risolte tutte quelle problematiche legate alle difficoltà del mondo giovanile. Si sta provvedendo a contattare valenti professionisti che siano disposti a dare in modo gratuito la loro opera in favore delle fasce deboli economicamente.

La volontà di intendere per il futuro il Centro di aiuto alla persona come supporto a 360 gradi per coloro che vivono situazioni di disagio è un obiettivo certamente realizzabile, sia perché l'Ente

dispone di spazi che possono sicuramente essere adibiti per tali attività, sia perché vi sono tutte le condizioni per poter organizzare le stesse. Necessario è il coinvolgimento di tutti coloro che hanno voglia di dedicare qualche ora del proprio tempo, a titolo di volontariato, in attività per le quali si è in possesso della cultura e delle abilitazioni adeguate.

Un'idea al vaglio del Consiglio di Amministrazione è quella di attrezzare un patronato che possa fornire assistenza gratuita ai cittadini, magari con servizi di consulenza che possano spaziare in diversi settori, da quello scolastico a quello legale, da quello di supporto a coloro che hanno perso il lavoro, a quello di aiuto a cittadini extracomunitari per gli adempimenti normativi loro richiesti, a quello di assistenza ai cittadini pensionati per il disbrigo di tutte quelle pratiche che a volte divengono un peso eccessivo per gli stessi.

Altra idea sulla quale si sta lavorando è quella di dotarsi di un centro di assistenza medica nel quale professionisti locali possano dedicare qualche ora del proprio tempo a favore delle fasce deboli della popolazione locale. Un poliambulatorio specializzato nelle attività in favore dei minori (oculista, pediatra, podologo, nutrizionista, allergologo, otorinolaringoiatra, attività infermieristiche di primo livello) nel quale trovare assistenza e professionalità a titolo gratuito o semigratuito potrebbe rappresentare un aiuto concreto a tante famiglie che, ancora oggi, vivono momenti di difficoltà economiche.

D'altra parte l'Ente dovrà intensificare l'attività di aiuto materiale alle famiglie in difficoltà attraverso la concessione di contributi economici per far fronte a spese impreviste, ma anche a spese ordinarie che per tutta una serie di motivazioni (perdita di lavoro, malattie, variazioni di situazioni familiari) a volte divengono insopportabili. Già dai bilanci preventivi degli scorsi anni lo stanziamento del capitolo di spesa per iniziative in favore della gioventù ha subito un notevole incremento: è passato infatti da circa 15.000 euro a ben 35.000 euro. La scelta si è resa necessaria innanzi tutto per meglio raggiungere le finalità statutarie, ma anche per far fronte al crescente numero di richieste di aiuto, che nell'ultimo periodo, anche in considerazione del manifestarsi imponente della crisi economica che sta colpendo il nostro Paese, sono pervenute.

Un'altra iniziativa da ripetere e magari ampliare per gli anni futuri è quella della concessione di borse di studio agli alunni meritevoli. Una proposta che si sta valutando è quella denominata "adozione scolastica". Attraverso tale iniziativa ogni anno potrebbero essere individuati, anche attraverso segnalazioni da parte delle istituzioni scolastiche presenti sul territorio, uno o più ragazzi meritevoli con situazioni familiari di particolare disagio. Per costoro l'Ente dovrebbe

sussidiare le famiglie per quanto riguarda la totalità delle spese scolastiche: si tratterebbe di importanti investimenti (fornitura di libri, pagamento delle spese di trasporto, acquisto di personal computer, enciclopedie, pagamento di corsi e viaggi di istruzione, tasse universitarie) che coprano l'intero ciclo di studi (fino alla laurea e magari alla specializzazione); in tal modo si dà la possibilità concreta ad un ragazzo capace e valido di raggiungere un obiettivo che senza aiuto sarebbe stato difficile da ottenere.

Non mancheranno anche per il futuro tutte quelle attività di socializzazione che vedranno la partecipazione di numerosi ragazzi, ma anche delle loro famiglie, in occasioni di giornate particolari: è infatti intenzione di questo Ente organizzare momenti di svago in occasione delle principali festività, ma anche nel periodo estivo, per donare a tutti i partecipanti attimi di distrazione e felicità.

Per quanto riguarda l'utilizzo della struttura sportiva il progetto di gestione va in due direzioni: la prima è quella di dare lavoro a giovani disoccupati che, assunti con contratti di lavoro subordinato o a progetto, possano occuparsi della custodia, pulizia, piccola manutenzione ed attività di segreteria della stessa. L'altra vuole dare a tutti i ragazzi la possibilità di usufruire della struttura sportiva. Il Conservatorio dei Sette Dolori infatti intende innanzi tutto promuovere e sviluppare le attività sportive di base, allo scopo di assicurare la loro fruizione al più ampio numero di cittadini (soprattutto quelli che rientrano nella fascia di età giovanile) per offrire occasioni di impegno del tempo libero utili individualmente e socialmente oltre che divertenti. E' necessario inoltre che si cerchi l'apporto del volontariato per la corretta gestione dell'impianto sportivo, attraverso una conduzione aperta, funzionale ed economica delle attività praticate dai cittadini, in un proficuo rapporto con tutte le componenti organizzate operanti sul territorio.

E' intenzione procedere all'organizzazione di corsi di avvio alla pratica sportiva, partecipazione ai campionati dilettantistici, allenamenti, tornei, iniziative di educazione sportiva ed avvenimenti di promozione. A tal proposito l'utilizzo della struttura potrà essere suddiviso in due fasce orarie: la prima pomeridiana nella quale dovranno essere svolti progetti che prevedono attività gratuite da praticarsi in relazione alle diverse fasce scolari, agonistiche, promozionali, realizzazione di iniziative sportive a favore di scuole, disabili, immigrati, soggetti a rischio, o comunque soggetti segnalati dal Conservatorio; la seconda serale in cui la struttura può essere concessa dietro corrispettivo, per poter recuperare le spese di gestione.

Conclusioni

Le iniziative fino ad oggi svolte e quelle che si vogliono svolgere nel futuro sono in linea con le finalità statutarie dell'Ente volute dal fondatore; certo queste sono state adeguate alla realtà dei giorni nostri, ma nella sostanza esse sono rimaste invariate e si possono riassumere semplicemente in:

ACCOGLIENZA, ASSISTENZA, EDUCAZIONE ed ISTRUZIONE della gioventù.

Sant'Agnello, 20 maggio 2017

IL PRESIDENTE

Parroco don Natale Pane

FONDAZIONE CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI
Via Iommella Grande 99
SANT'AGNELLO

RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO
DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

L'esercizio 2016 si è chiuso con le seguenti risultanze, documentate dal Tesoriere e ritenute regolari:

Fondo di cassa al 31.12.2015	€ 294.628,32
Riscossioni	€ 157.394,90
Pagamenti	€ 138.811,29
Fondo di cassa al 31.12.2016	€ 313.211,93
Residui attivi	€ 11.319,19
Totale	€ 324.531,12
Residui passivi	€ 5.754,19
Avanzo di amministrazione disponibile	
Alla data del 31 dicembre 2016	€ 318.776,93

L'avanzo di cassa di euro **313.211,93** è stato determinato dalla differenza algebrica tra le riscossioni ed i pagamenti, nonché dal fondo di cassa esistente al 31.12.2015 pari a euro 294.628,32.

L'avanzo di amministrazione è stato determinato dalla differenza algebrica tra residui attivi e passivi provenienti dai residui e dalla competenza nonché dal fondo di cassa al 31.12.2016.

I residui attivi riguardano i seguenti oggetti:

TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Categoria 2 – Proventi dei beni dell'Ente € 11.319,19

(fitto locale Corso Italia 136 mese di dicembre 2016 sig. Iaccarino Antonino € 684,00)

(fitto immobile Iommella G. 99 mese di dicembre 2016 SEVEN HOSTEL € 5.071,00)

(fitto deposito sig. Scarpati Giuseppe mesi da gennaio a maggio 2015 € 3.360,00)

(fitto locale commerciale Corso Italia La Solitaria anno 2016 € 2.204,19)

TOTALE € 11.319,19

I residui passivi riguardano i seguenti oggetti:

TITOLO I – SPESE CORRENTI

Funzione 1 – Funzioni generali di amministrazione € 1.453,00

(contributi INPS relativi a dicembre e XIII dipendenti € 1.453,00)

Funzione 10 – Settore sociale € 2.250,00

(competenze prof. D'Onise III trimestre 2016 € 2.250,00)

TITOLO IV – SPESE IN CONTO TERZI € 2.051,19

(restituzione deposito cauzionale sig. Scarpati Giuseppe € 1.300,00)

(versamento ritenute IRPEF mese di dicembre 2016 € 751,19)

TOTALE € 5.754,19

Non esistono debiti fuori bilancio scaturenti da atti dipendenti dagli Amministratori dell'Ente.

Sant'Agnello, li 20/05/2017

IL PRESIDENTE
(Parroco don Natale Pane)



Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori

Conto consuntivo esercizio finanziario 2016 - parte ENTRATE

PEG	Classificazione Descrizione	Residui conservati		Stanz. definitivo bilancio		Totale accertamenti		Riscossioni		Residui attivi da riportare		
		Residui	conservati	Stanz.	definitivo	Totale	Residui	Competenza	Totale	Residui	da compet.	totale
										0,00	0,00	0,00
1	Avanzo di amministrazione		0,00							0,00	0,00	0,00
3.02.0860	Proventi derivanti dal fitto del complesso adibito ad ostello della gioventù	5.071,00	62.000,00	5.071,00	60.852,00	55.781,00	60.852,00	0,00	5.071,00	5.071,00	5.071,00	
3.02.0860	Proventi fitto locale Corso Italia 136 - IACCARINO ANTONINO	684,00	8.220,00	684,00	8.208,00	7.524,00	8.208,00	0,00	684,00	684,00	684,00	
3.02.0861	Proventi derivanti dal fitto del locale di via Anagni 1 - LA SOLTARIA LANGELLOTTO	2.205,96	2.200,00	2.205,96	2.204,19	2.205,96	2.205,96	0,00	2.204,19	2.204,19	2.204,19	
3.02.0863	Proventi derivanti dal fitto del deposito di via Iommella Grande 101 - SCARPATI GIUSEPPE	3.360,00	8.064,00	3.360,00	8.064,00	8.064,00	8.064,00	3.360,00	0,00	3.360,00	3.360,00	
3.02.0870	Proventi derivanti dal fitto del terreno di via Maiano - VINACCIA LUIGI		1.600,00		1.600,00	1.600,00	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.02.0871	Proventi derivanti dal fitto dell'abitazione con annesso terreno in via Maiano - VINACCIA MARIANO VALENTINO	800,00	9.600,00	800,00	9.600,00	9.600,00	10.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

PEG	Classificazione Descrizione	Residui conservati		Stanz. definitivo bilancio		Totale accertamenti		Riscossioni		Residui attivi da riportare		
		Residui	Stanz.	Residui	Competenza	Residui	Competenza	Totale	da residui	da compet.	Totale	
3.02.0872	Proventi derivanti dall'utilizzo della struttura sportiva	2.185,00	48.200,00	0,00	47.160,00	47.160,00	47.160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.02.0873	Proventi derivanti dall'utilizzo dei locali dell'Ente		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	
3.03.0890	Interessi su depositi bancari e su valori mobiliari		4.000,00		2.500,00	2.500,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.05.0940	Obblazioni		7.800,00		7.713,20	7.713,20	7.713,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.03.0001	Finanziamento Regione Campania per interventi infrastrutturali per la gioventu		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	
6.02.0000	Entrate effettuate per conto terzi		15.000,00		8.691,74	8.691,74	8.691,74	0,00	0,00	0,00	0,00	



Amministrazione del Conservatorio dei Sette Dolori

Conto consuntivo esercizio finanziario 2016 - parte USCITE

PEG	Classificazione Descrizione	Residui conservati		Stanz. definitivo bilancio		Totale impegni		Pagamenti		Residui passivi da riportare	
		Residui	conservati	Residui	Competenza	Residui	Competenza	Totale	Residui	da residui	da compet.
1.01.01.01	Contributi obbligatori su retribuzioni e compensi per collaborazioni	1.417,64	7.670,00	1.417,64	6.444,41	1.417,64	4.991,41	6.409,05	0,00	1.453,00	1.453,00
1.01.01.01	Retribuzioni personale dipendente e collaboratori		40.000,00		39.237,94		39.237,94	39.237,94	0,00	0,00	0,00
1.01.01.02	Spese amministrative		820,00		818,35		818,35	818,35	0,00	0,00	0,00
1.01.01.02	Spese culto chiesa		200,00		200,00		200,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.01.01.03	Pagamento utenze varie		10.700,00		10.645,64		10.645,64	10.645,64	0,00	0,00	0,00
1.01.01.03	Manutenzione ordinaria immobili e fornitura materiale di consumo	949,00	9.400,00	750,00	9.328,75	750,00	9.328,75	10.078,75	0,00	0,00	0,00
1.01.01.03	Oneri assicurativi		2.210,00		2.210,00		2.210,00	2.210,00	0,00	0,00	0,00
1.01.01.07	Imposte e tasse		20.000,00		8.838,00		8.838,00	8.838,00	0,00	0,00	0,00
1.01.08.11	Fondo di riserva		2.000,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.01.03	Incarichi professionali e occasionali	445,17	6.000,00	445,17	2.994,35	445,17	2.994,35	3.439,52	0,00	0,00	0,00
1.10.04.05	Iniziative in favore della gioventù	4.054,53	37.000,00	2.250,00	36.538,86	2.250,00	34.288,86	36.538,86	0,00	2.250,00	2.250,00
2.01.05.01	Manutenzione straordinaria del patrimonio e acquisto attrezzature	10.095,20	15.684,00	9.345,20	3.139,20	9.345,20	3.139,20	12.484,40	0,00	0,00	0,00
4.00.00.02	Spese per conto di terzi	1.962,27	15.000,00	1.962,27	8.000,00	662,27	7.248,51	7.910,78	1.300,00	751,49	2.051,49

**CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI - SANT'AGNELLO
 QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA AL 31/12/2016**

	RESIDUI	COMPETENZA TOTALE	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2016			294.628,32
Riscossioni	8.760,96	148.633,94	157.394,90
Pagamenti	14.870,28	123.941,01	138.811,29
Fondo di cassa al 31 dicembre 2016			313.211,93
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
Differenza			313.211,93
Residui attivi	3.360,00	7.959,19	11.319,19
Residui passivi	1.300,00	4.454,19	5.754,19
Differenza			318.776,93
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2016			318.776,93

IL PRESIDENTE

CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI DI SANT'AGNELLO**QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA**

	EURO
RISCOSSIONI	148.633,94
PAGAMENTI	123.941,01
DIFFERENZA	24.692,93
RESIDUI ATTIVI	7.959,19
RESIDUI PASSIVI	4.454,19
DIFFERENZA	28.197,93
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	28.197,93

BILANCIO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

31/12/2015

31/12/2016

ATTIVO

A - CREDITI V/ SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

I Crediti V/ Soci per versamenti ancora dovuti

II Crediti V/ Soci per vers. già richiamati

TOTALE CREDITI VERSO SOCI

B - IMMOBILIZZAZIONI

I Immobilizzazioni immateriali

II Immobilizzazioni materiali

1) Terreni e Fabbricati

2) Impianti e Macchinari

3) Attrezzature industriali e commerciali

4) Altri beni materiali

5) Immobilizzazioni in corso e acconti

Totale immobilizzazioni materiali

III Immobilizzazioni Finanziarie

1) Partecipazioni

2) Crediti

3) Altri titoli

4) Azioni proprie

Totale immobilizzazioni finanziarie

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI

C - ATTIVO CIRCOLANTE

I Rimanenze

II Crediti

1) Crediti Verso Clienti

2) Crediti Verso Imprese collegate

3) Crediti Verso Imprese controllate

4) Crediti Verso enti pubblici

5) Crediti Verso conduttori di immobili

6) Crediti tributari

Totale Crediti

III Attività finanz. che non costituiscono immobilizzazioni

IV Disponibilità Liquide

1) Depositi Bancari e Postali

2) Assegni

3) Denaro e Valori in Cassa

Totale Disponibilità Liquide

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE

D - RATEI E RISCONTI ATTIVI

I Disaggio su Prestiti

II Altri Ratei e Risconti Attivi

TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI

TOTALE ATTIVO

344.166,87

372.410,18

PASSIVO**A - PATRIMONIO NETTO**

I Capitale	-	-
II Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
III Riserva di rivalutazione	-	-
IV Riserva Legale	-	-
V Riserve Statutarie	-	-
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII Altre Riserve	-	-
VIII Utili (Perdite) portati a nuovo	304.371,51	323.054,55
IX Utile (Perdita) dell'esercizio	18.683,04	36.198,55
TOTALE PATRIMONIO NETTO	323.054,55	359.253,10

B - FONDI PER RISCHI E ONERI

1) Fondo Trattamento di quiescenza	-	-
2) Fondo per imposte	-	-
3) Altri fondi	-	-
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	-	-

C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	4.697,29	7.366,89
---	-----------------	-----------------

D - DEBITI

1) Debiti per Obbligazioni	-	-
2) Debiti verso soci per finanziamenti	-	-
3) Debiti verso banche	-	-
4) Debiti verso altri finanziatori	-	-
5) Debiti verso fornitori	12.790,37	2.250,00
6) Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
7) Debiti Tributarî	-	-
8) Debiti verso istituti di previdenza	1.417,64	2.240,19
9) Altri Debiti	2.207,02	1.300,00
	-	-
TOTALE DEBITI	16.415,03	5.790,19

E - RATEI E RISCONTI PASSIVI

I Aggio su prestiti	-	-
II Altri Ratei e Risconti Passivi	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	-	-

TOTALE PASSIVO	344.166,87	372.410,18
-----------------------	-------------------	-------------------

CONTI D'ORDINE

Garanzie	-	-
Impegni	-	-
TOTALE CONTI D'ORDINE	-	-

CONTO ECONOMICO

A VALORE DELLA PRODUZIONE

1 Ricavi dalle vendite e dalle prestazioni	39.110,00	47.160,00
2 Var. rim. prod. in corso di lavorazione, semilavorati	-	-
3 Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4 Incrementi di immob. per lavori interni	-	-
5 Ricavi da fitti attivi di beni patrimoniali	84.164,00	90.528,19
6 Altri Ricavi e proventi	-	-
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	123.274,00	137.688,19

B COSTI DELLA PRODUZIONE

1 Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo	3.116,82	3.722,54
2 Costi per servizi	-	-
a Assistenza e Manutenzione	4.754,11	5.194,91
b Spese trasporto, facchinaggio e spedizioni	-	-
c Utenze	8.636,26	10.645,64
d Erogazioni per iniziative in favore della gioventù	14.909,97	21.243,58
e Spese amministrative	801,22	712,78
f Compensi organi	-	-
g Oneri assicurativi	275,01	2.210,00
h Compensi incarichi professionali	14.247,48	11.994,35
i Compensi incarichi occasionali	5.795,40	686,80
l Compensi collaborazioni coordinate e a progetto	-	-
m Contributi previdenziali collaboratori	-	-
n Spese varie	-	200,00
Totale costi per servizi	49.419,45	52.888,06
3 Costi per godimento di beni di terzi	-	-
4 Costi per il Personale	-	-
a Salari e Stipendi	26.455,52	39.237,94
b Oneri sociali	6.164,65	4.991,41
c Trattamento di Fine Rapporto	-	-
d Altri costi per il Personale	-	-
Totale costi per il personale	32.620,17	44.229,35
5 Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.520,92	2.024,69
b Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d Svalutazioni dei crediti	-	-
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	2.520,92	2.024,69
6 Variazioni delle rimanenze di materie prime	-	-
7 Accantonamenti per rischi	-	-
8 Altri Accantonamenti	-	-
9 Oneri diversi di gestione	-	-
b Imposta registrazione contratti fitto	769,80	66,00
c I.M.U.	7.064,00	7.064,00
Totale oneri diversi di gestione	7.833,80	7.130,00
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	95.511,16	109.994,64

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	27.762,84	27.693,55
---	------------------	------------------

C PROVENTI E ONERI FINANZIARI

1 Proventi da Partecipazioni	-	-
2 Altri Proventi Finanziari	-	-
3 Interessi e altri oneri finanziari	-	-
a Verso istituti di deposito	-	2.500,00

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-	2.500,00
---	----------	-----------------

D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'

1 Rivalutazioni	-	-
2 Svalutazioni	-	-

TOTALE DELLE RETTIFICHE	-	-
--------------------------------	----------	----------

E PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

1 Proventi straordinari	-	-
a Plusvalenze da alienazione	-	-
b Altri Proventi Straordinari	4.294,91	7.713,20

Totale proventi straordinari	4.294,91	7.713,20
-------------------------------------	-----------------	-----------------

2 Oneri straordinari	-	-
a Minusvalenze da alienazione	-	-
b Imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
c Altri oneri Straordinari	-	-

Totale degli oneri straordinari	-	-
--	----------	----------

TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	4.294,91	7.713,20
---	-----------------	-----------------

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	32.057,75	37.906,75
--------------------------------------	------------------	------------------

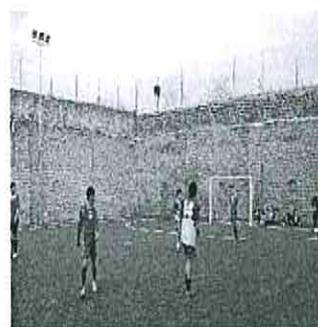
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	13.374,71	1.708,20
---	------------------	-----------------

UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	18.683,04	36.198,55
---------------------------------------	------------------	------------------

Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

Bilancio d’esercizio

2016



STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il presente bilancio è redatto con riferimento alle norme del Codice Civile.

Nella redazione del bilancio d’esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell’attività nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell’attivo e del passivo;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell’esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o del pagamento.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del conto Economico è la seguente:

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l’importo della voce corrispondente dell’esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell’esercizio precedente;
- l’iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori delle voci di bilancio dell’esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell’esercizio precedente.

In ottemperanza all’art. 16, commi 7 e 8, D. Lgs. N. 213/1998 il bilancio è stato redatto in Euro.

1. - CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

1.1 - ATTIVITA’

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall’art. 2426 del Codice Civile, integrati dai principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dell’Organismo Italiano di Contabilità.

B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Non ci sono immobilizzazioni immateriali.

B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi di manutenzione ordinaria sono stati imputati interamente al Conto Economico nell’esercizio in cui sono stati sostenuti. I costi di manutenzione straordinaria sono invece stati capitalizzati.

Il costo di tutte le immobilizzazioni materiali è rettificato dagli ammortamenti sulla base di piani di ammortamento che tengono conto della vita tecnica economica e della residua possibilità di utilizzo dei beni appartenenti alle singole categorie. L’ammortamento, computato nel primo anno ad una aliquota ridotta del 50%, ha inizio con la disponibilità e l’utilizzo effettivo del bene.

Le aliquote annue di ammortamento utilizzate, in linea con quelle fiscali previste dalle apposite tabelle ministeriali e ritenute rappresentative dell’effettivo ciclo economico dei beni, sono le seguenti:

Categoria	Tasso ammortamento
Terreni e fabbricati	3
Macchinari, attrezzature ed impianti	15
Attrezzature e sistemi informatici	20
Automezzi e motomezzi	20
Mobili e macchine d'ufficio	15
Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	20
Universalità di beni (patrimonio disponibile)	20

B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

1 – Partecipazioni

Non vi sono partecipazioni in altri organismi.

C II – CREDITI

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti in bilancio al valore nominale e, non esistendo al momento particolari condizioni di inesigibilità, non è stato operato alcun accantonamento al Fondo Svalutazione Crediti.

C III - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Non ci sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

C IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE

Esse sono iscritte al loro valore nominale o numerario.

D - RATEI E RISCONTI ATTIVI

Non si rinvencono proventi di competenza dell’esercizio esigibili in esercizi successivi. Non si rinvencono costi sostenuti entro la chiusura dell’esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

1.2 – PASSIVITA'

B – FONDI PER RISCHI ED ONERI

Gli accantonamenti effettuati al fondo rischi ed oneri, si riferiscono a passività certe, effettive e relative ad obbligazioni già definite alla data di chiusura dell'esercizio, ma non ancora definiti nell'esatto ammontare e nella data di estinzione.

C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Rappresenta l'effettivo debito esistente alla data di chiusura del bilancio nei confronti di tutti i lavoratori subordinati ed è determinato in conformità ai dettami dell'art. 2120 del

Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

Codice Civile ed a quanto prescritto dalla legislazione e dagli accordi contrattuali vigenti in materia di lavoro, con particolare riguardo alle novità concernenti la Previdenza Complementare introdotte dal Decreto Legislativo 252/2005.

D – DEBITI

Sono iscritti al loro valore nominale in base ai titoli da cui derivano. Non vi sono debiti in valuta.

E - RATEI E RISCONTI PASSIVI

Non si rinvengono costi di competenza dell’esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell’esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

I ricavi per l’utilizzo della struttura sportiva sono accreditati al Conto Economico al momento dell’avvenuta esecuzione della prestazione. I contributi ricevuti a qualsiasi titolo sono stati imputati all’esercizio di competenza in tutti i casi in cui la loro esigibilità deriva da contratti, scritture private o delibere di assegnazione di competenza dell’esercizio in corso.

DIVIDENDI

I dividendi non sussistono, non avendo la Fondazione scopo di lucro.

Al 31/12/2016 non si sono rilevati crediti e/o debiti in valuta aderente.

2. - MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

B II - Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2015	E	37.419,36
Saldo al 31/12/2016	E	47.879,06
Variazioni	E	10.459,70

Le immobilizzazioni materiali sono così formate:

Terreni e Fabbricati

Hanno la seguente specifica:

a) Terreno e Fabbricato di via Iommella Grande – sede istituzionale

Il fabbricato nei quali la Fondazione svolge le proprie attività istituzionali ed il terreno sul quale insiste detto fabbricato sono di proprietà della Fondazione stessa per titoli ultra centenari, sono liberi da iscrizioni e trascrizioni pregiudiziali e possono essere considerati completamente ammortizzati. Viene riportato in bilancio soltanto la quota relativa a lavori di manutenzione straordinaria a titolo di incremento patrimoniale.

A tale riguardo, si ritiene utile precisare che, come anche confermato dalla relazione redatta dall’ing. Salvatore Fiorentino incaricato di effettuare la stima del patrimonio della Fondazione ai sensi del terzo comma dell’art.11, del D.L.vo 426/97, con il quale l’Ente morale ex I.P.A.B. è stato trasformato in Fondazione, il terreno ed il fabbricato di

Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

proprietà della Fondazione risultano riportati al foglio catastale n. 1 del Comune di Sant’Agnello, particella n. 135 sub 4, categoria B/1, classe U, consistenza 5.301 mc., rendita Euro 5.201,71.

In base a quanto detto ed in relazione alle caratteristiche della Fondazione, le rendite sopra riportate non concorrono alla formazione del reddito secondo quanto disposto dall’art. 5bis del D.P.R. 29/09/1973 n. 601.

Cespiti	Valore iniziale	Variazioni	Ammortamenti	31/12/2016
Fabbricato con annesso campo da calcio	5.510.000,00	45.549,16	5.511.176,70	44.372,46

b) Terreni e Fabbricati ammortizzabili

Trattasi di immobili di proprietà della Fondazione per titoli ultra centenari. I valori iniziali sono quelli riportati nella stima redatta dall’ing. Salvatore Fiorentino incaricato di effettuare la stima del patrimonio della Fondazione ai sensi del terzo comma dell’art.11, del D.L.vo 426/97. Ad oggi tali cespiti possono essere considerati completamente ammortizzati.

Cespiti	Valore iniziale	Variazioni	Ammortamenti	31/12/2016
Ostello per la gioventù	3.175.000,00		3.175.000,00	0
Negozi via Angri 1	182.000,00		182.000,00	0
Negozi Corso Italia 136	282.000,00		282.000,00	0
Deposito via Iommella Grande 103	378.000,00		378.000,00	0
Ex fabbricato colonico via Maiano 30 con giardino	720.000,00		720.000,00	0
Totale	4.737.000,00		4.737.000,00	0

Macchinari attrezzature e impianti

Valore iniziale	Acquisizioni	Ammortamenti complessivi	Valore netto fine esercizio
14.496,91	249,90	12.526,08	2.220,73

Mobili e macchine d’ufficio

Valore iniziale	Acquisizioni	Ammortamenti complessivi	Valore netto fine esercizio
5.224,66	449,30	4.388,09	1.285,87

Universalità di beni (patrimonio disponibile)

Valore iniziale	Acquisizioni	Ammortamenti	Valore netto
-----------------	--------------	--------------	--------------

Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

			fine esercizio
44,20	0	44,20	0,00

In allegato si riporta l’elenco delle immobilizzazioni materiali ed il prospetto dei relativi ammortamenti.

C II Crediti

Saldo al 31/12/2015	E	12.119,19
Saldo al 31/12/2016	E	11.319,19
Variazioni	E	- 800,00

I crediti risultanti al 31/12 sono tutti relativi a canoni di fitto ancora da ricevere esigibili entro l’esercizio successivo.

C III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non sono presenti in bilancio.

C IV – Disponibilità

Saldo al 31/12/2015	E	294.628,32
Saldo al 31/12/2016	E	313.211,93
Variazioni	E	18.583,61

D - Ratei e risconti attivi

Non sono presenti in bilancio

Passivo

A - Patrimonio Netto

Saldo al 31/12/2015	E	323.054,55
Saldo al 31/12/2016	E	359.253,10
Variazioni	E	36.198,55

Il risultato è pari all’utile di esercizio.

B- Accantonamenti vari a fondi rischi ed oneri

Non sono presenti in bilancio

C - Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato

Al 31/12/2016 si rinviene l’importo di € 7.366,89 pari all’accantonamento relativo ai rapporti di lavoro instaurati con decorrenza 03/12/2012 e 21/09/2015.

D – Debiti

Saldo al 31/12/2015	E	16.415,03
---------------------	---	-----------

Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 – Sant’Agnello

Saldo al 31/12/2016	E	5.790,19
Variazioni	E	- 10.624,84

Trattasi di importi che saranno posti in pagamento entro l’esercizio successivo e relativi a debiti contratti nei confronti di fornitori, dipendenti, tributari e per la realizzazione di progetti sociali.

I debiti tributari sono rappresentati dal debito per contributi INPS sulle retribuzioni di dicembre e XIII. Tra gli altri debiti è indicato il deposito cauzionale versato dal sig. Scarpati Giuseppe e relativo al contratto di fitto stipulato con lo stesso per il locale deposito di via Iommella Grande 99.

E - Ratei e risconti passivi

Non risultano al 31/12/2016.

5 - ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE

La Fondazione non ha alcuna partecipazione in imprese o altri organismi.

6 - AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI, CON SPECIFICA INDICAZIONE DELLA NATURA DELLE GARANZIE.

Alla data di chiusura del Bilancio non sussistono crediti e debiti la cui durata residua sia superiore a cinque anni.

7 - COMPOSIZIONE DELLE VOCI RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI, DELLA VOCE ALTRI FONDI NONCHÈ LA COMPOSIZIONE DELLA VOCE ALTRE RISERVE

Nessun rateo e risconto è stato indicato in bilancio.

8 - AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE

Nessun onere finanziario è stato capitalizzato.

CONTO ECONOMICO

A- VALORE DELLA PRODUZIONE

10 - RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

Di seguito vengono commentate le classi delle voci maggiormente rappresentative:

01 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI

In questa voce sono stati inseriti i ricavi di natura commerciale conseguenti alle prestazioni di servizi all’utenza per l’utilizzo della struttura sportiva e del salone del Conservatorio.

Il valore complessivo di questa voce è pari ad Euro 47.160,00.

05 RICAVI DA FITTI ATTIVI DI BENI PATRIMONIALI.

In questa voce sono indicati tutti i ricavi derivanti dai canoni di locazione dei beni dell’Ente concessi in fitto. Il totale ammonta ad Euro 90.528,19.

06 ALTRI RICAVI E PROVENTI.

Non risulta nell’esercizio 2016 nessun provento.

B) COSTI DI PRODUZIONE

B COSTI DELLA PRODUZIONE

1 Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo	3.722,54
2 Costi per servizi	
a Assistenza e Manutenzione	5.194,51
b Spese trasporto, facchinaggio e spedizioni	0
c Utenze	10.645,64
d Erogazioni per iniziative in favore della gioventù	21.243,58
e Spese amministrative	712,78
f Compensi organi	0
g Oneri assicurativi	2.210,00
h Compensi incarichi professionali	11.994,35
i Compensi incarichi occasionali	686,80
l Compensi collaborazioni coordinate e a progetto	0,00
m Contributi previdenziali collaboratori	0,00
n Spese varie	200,00
Totale costi per servizi	52.888,06

4 Costi per il Personale

a Salari e Stipendi	39.237,94
b Oneri sociali	4.991,41
c Trattamento di fine rapporto	0,00
Totale costi per il personale	44.229,35

5 Ammortamenti e svalutazioni

B Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.024,69
---	----------

9 Oneri diversi di gestione

b Imposta registrazione contratti fitto	66,00
c I.M.U - TASI	7.064,00

Totale oneri diversi di gestione	7.130,00
---	-----------------

C - PROVENTI E ONERI FINANZIARI

c verso istituti di credito	2.500,00
Totale proventi finanziari	2.500,00

11 - AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONE DIVERSI DAI DIVIDENDI

Non è stato realizzato alcun provento.

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

12 - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

La composizione della voce "Proventi straordinari" è composta dall'importo di € 7.713,20 relativo ad un trasferimento di fondi da parte del Comune di Sant’Agnello di euro 5.000,00 da riversare alla tipografia Nicola Longobardi s.r.l. per fornitura volumi "Piazza Sant’Agnello storia e riqualificazione", e per euro 2.713,20 per attribuzione somma spettante per 5 per mille anno 2014 da parte dell’Agenzia delle Entrate.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL’ESERCIZIO

Le imposte dell’esercizio ammontano ad Euro 1.708,20.

DIFFERENZE TEMPORANEE E RILEVAZIONE DELLE IMPOSTE DIFFERITE ED ANTICIPATE

In relazione a quanto previsto dal nuovo punto 14 dell’art. 2427 del Codice Civile, si precisa che non c’è stata fiscalità differita in quanto è stato rispettato il principio della competenza economica dei costi e dei ricavi. In questo modo non si sono generate né imposte differite e né imposte anticipate.

13 - NUMERO E VALORE NOMINALE DI CIASCUNA CATEGORIA DI AZIONI DELLA SOCIETA'

Trattandosi di una Fondazione non ci sono azioni.

14 - OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Non vi sono state nel corso dell’esercizio operazioni di locazione finanziaria.

BILANCIO CONSOLIDATO

Non vi è formazione di bilancio consolidato.

Sant’Agnello, 20 maggio 2017

IL PRESIDENTE
Parroco don Natale Pane



*Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Sant'Agello*

*Situazione patrimoniale al
31/12/2016*

<i>Classificazione patrimoniale</i>	<i>Valori iniziali</i>	<i>Incrementi</i>	<i>Ammortamenti al 31/12/2016</i>	<i>Valore residuo</i>
Fabbricati (patrimonio disponibile)	10.247.000,00	45.549,16	10.248.176,70	44.372,46
Macchinari, attrezzature ed impianti	14.746,80	0,00	12.526,08	2.220,73
Mobili e macchine d'ufficio	5.673,96	0,00	4.388,09	1.285,87
Universalità di beni (patrimonio disponibile)	221,00		221,00	0,00
<i>Totali complessivi</i>	10.267.641,76	45.549,16	10.265.311,86	47.879,06



**Fondazione Conservatorio dei Sette Dolori
Via Iommella Grande 99 - Sant'Agnello**

Situazione patrimoniale sintetica al 31/12/2016

Codice	Descrizione analitica	Anno acquisto	Valore acquisto	Incrementi patrimoniali	Variazioni per ammortamenti	Valore residuo
Fabbricati (patrimonio disponibile)						
108	Fabbricato destinato ad ostello per la gioventù - via Iommella Grande 99		3.175.000,00		3.175.000,00	0,00
109	Negozio in via Angni 1		182.000,00		182.000,00	0,00
110	Negozio alla via Corso Italia 144		282.000,00		282.000,00	0,00
111	Deposito alla via Iommella Grande 111		378.000,00		378.000,00	0,00
112	Ex fabbricato rurale con giardino alla via Maiano 30		720.000,00		720.000,00	0,00
113	Fabbricato destinato a sede dell'Ente- via Iommella Grande 99		5.510.000,00	45.549,16	5.511.176,70	44.372,46
Totale acquisti Fabbricati (patrimonio disponibile)			10.247.000,00			

Macchinari, attrezzature ed impianti

94	Centrale con sintoamplificatore DVD MP3 200W ITC con soppressore di Larsen - kit casse - kit radiomicrofono - kit microfono con supporto e base da tavolo	2009	2.946,80		2.652,12	294,68
95	Videoproiettore ITC SANYO con staffa orientabile a soffitto e digitale terrestre interattivo	2009	2.850,00		2.565,00	285,00
96	Schermo motorizzato ITC SM 300225	2009	965,00		965,00	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variations per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
97	Personal computer Intel Q9550 Ram 4GB - HDD 1TB video 1GB completo di licenze Windows XP pro e office 2007 - monitor Acer LCD - stampante M.F. Brother	2009	836,00		836,00	0,00
11	Panca per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	275,00		247,50	27,50
12	Panca per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	275,00		247,50	27,50
13	Panca per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	275,00		247,50	27,50
14	Panca per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	275,00		247,50	27,50
15	Panca per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	275,00		247,50	27,50
16	Attaccapanni per spogliatoio completa 2 metri gamma sport	2011	41,67		37,50	4,17
17	Cassetta medica in metallo per spogliatoio gamma sport	2011	96,67		87,00	9,67
18	Armadio spogliatoio a 6 posti sovrapposti per spogliatoio gamma sport	2011	250,00		234,00	26,00
19	Fono professionale viva Fama 2000 watt per spogliatoio campo sportivo	2011	54,16		48,74	5,42
20	Fono professionale viva Fama 2000 watt per spogliatoio campo sportivo	2011	54,16		48,74	5,42
21	Fono professionale viva Fama 2000 watt per spogliatoio campo sportivo	2011	54,16		48,74	5,42
22	Tavolo ping pong da esterno High Power con supporto per rete ping pong Gimer	2011	397,33		357,60	39,73
23	Calcioballina professionale con gettoniera	2011	707,50		636,75	70,75
90	Lanterna sospensione	2011	250,00		225,00	25,00
91	Lanterna sospensione	2011	250,00		225,00	25,00
92	Rasaerba Walbag a spinta 4 HP TG 45	2011	250,00		225,00	25,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
93	Soffiatore Dolmar 24.5 CC 4 tempi	2011	290,00		174,00	116,00
107	Boillitore per acqua calda sanitaria da lt. 300 completo di termostato e termometro	2012	1.510,00		1.208,00	302,00
114	Aspirapolvere no sacco Clatronic BS 1281	2013	49,50	0,00	29,70	19,80
115	Estintore a polvere kg 6	2013	35,00	0,00	21,00	14,00
116	Estintore a polvere kg 6	2013	35,00	0,00	21,00	14,00
117	Estintore a polvere kg 6	2013	35,00	0,00	21,00	14,00
118	Estintore a polvere kg 6	2013	35,00	0,00	21,00	14,00
119	Estintore a polvere kg 6	2013	35,00	0,00	21,00	14,00
120	Estintore idrico lt. 6	2013	80,00	0,00	48,00	32,00
121	Frigorifero	2015	354,98	0,00	106,49	248,49
122	Computer portatile Lenovo	2015	648,97	0,00	194,69	454,28
123	Impianto audio amplificato 2 casse	2016	249,90	0,00	37,49	212,42
Totale acquisti Macchinari, attrezzature ed impianti			14.746,80			
<i>Mobili e macchine d'ufficio</i>						
1	Scrivanica cm. 160	2010	65,00		65,00	0,00
2	Sedia girevole	2010	35,00		35,00	0,00
3	Cassettiera	2010	80,00		80,00	0,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
4	Armadio 2 ante	2010	200,00		200,00	0,00
5	Sedia fissa	2010	18,33		18,33	0,00
6	Sedia fissa	2010	18,33		18,33	0,00
24	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
25	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
26	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
27	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
28	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
29	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
30	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
31	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
32	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
33	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
34	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
35	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
36	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
37	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
38	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
39	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
40	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
41	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
42	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
43	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
44	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
45	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
46	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
47	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
48	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
49	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
50	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
51	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
52	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
53	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
54	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80

<i>Code</i>	<i>Descriptione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
55	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
56	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
57	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
58	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
59	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
60	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
61	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
62	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
63	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
64	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
65	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
66	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
67	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
68	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
69	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
70	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
71	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
72	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
73	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
74	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
75	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
76	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
77	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
78	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
79	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
80	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
81	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
82	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
83	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
84	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
85	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
86	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
87	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
88	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80

<i>Code</i>	<i>Description analitica</i>	<i>Anno</i>	<i>Valore</i>	<i>Incrementi</i>	<i>Variazioni per</i>	<i>Valore residuo</i>
		<i>acquisto</i>	<i>acquisto</i>	<i>patrimoniali</i>	<i>ammortamenti</i>	
89	Sedia in plastica marca SCAB modello 1915 Contract	2011	28,00		25,20	2,80
98	Divano per ufficio Segreteria I piano	2012	400,00		300,00	100,00
99	Sedia pieghevole	2012	20,00		15,00	5,00
100	Sedia pieghevole	2012	20,00		15,00	5,00
101	Sedia pieghevole	2012	20,00		15,00	5,00
102	Sedia pieghevole	2012	20,00		15,00	5,00
103	Scrivania	2012	500,00		375,00	125,00
104	Mobile cassettiera	2012	400,00		300,00	100,00
105	Mobile libreria	2012	1.090,00		810,00	270,00
106	Scrivania	2012	500,00		375,00	125,00
124	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
125	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
126	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
127	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
128	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
129	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
130	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19

<i>Codice</i>	<i>Descrizione analitica</i>	<i>Anno acquisto</i>	<i>Valore acquisto</i>	<i>Incrementi patrimoniali</i>	<i>Variazioni per ammortamenti</i>	<i>Valore residuo</i>
131	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
132	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
133	Panchina	2016	44,93	0,00	6,74	38,19
Totale acquisti Mobili e macchine d'ufficio			5.673,96			
<i>Universalità di beni (patrimonio disponibile)</i>						
7	Bandiera Italia 200 x 300	2010	73,00		73,00	0,00
8	Bandiera Europa 200 x 300	2010	73,00		73,00	0,00
9	Bandiera Europa 150 x 225	2010	37,50		37,50	0,00
10	Bandiera Italia 150 x 225	2010	37,50		37,50	0,00
Totale acquisti Universalità di beni (patrimonio disponibile)			221,00			
Importo totale			10.267.641,76	45.549,16	10.265.311,86	47.879,06

**FONDAZIONE“CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI” –
SANT’AGNELLO**

RELAZIONE AL RENDICONTO 2016

VERBALE n. 2 DEL 08/06/2017

Collegio dei revisori

Oggetto: Relazione sul rendiconto per l'esercizio 2016

L'anno 2017 il giorno otto del mese di giugno alle ore 18.00 presso la sede dell'Ente, si è adunato il Collegio dei Revisori nella persona del dott. Bernardo Michele.

Il Revisore

Visto il titolo VI della parte II del Tuel (legge 18/8/2000, n.267);

Visto l'art.239, 1° comma lettera d) del citato Tuel ;

Visto il D.p.r. 31 gennaio 1996 n.194;

Viste le norme del Codice Civile ed i principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dell'Organismo Italiano di Contabilità;

delibera

- di approvare l'allegata relazione sul rendiconto per l'esercizio 2016, del Conservatorio dei Sette Dolori, con sede in Sant'Agnello, alla via Iommella Grande 99/101, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.*

IL REVISORE DEI CONTI
Dott. Michele Bernardo



RELAZIONE SUL RENDICONTO PER L'ESERCIZIO 2016

Il Revisore dei Conti

preso in esame lo schema di rendiconto per l'esercizio 2016, consegnato all'organo di revisione in data odierna composto dal conto del bilancio e corredato da:

- relazione al rendiconto della gestione dell'organo esecutivo ;
- elenco dei residui attivi e passivi distinto per anno di provenienza ;
- conto del tesoriere ;

considerato che

avvalendosi della facoltà di cui all'art.232 del Tuel, nell'anno 2016, l'Ente ha adottato il seguente sistema di contabilità, come disposto dalla normativa vigente:

- sistema contabile semplificato – tenuta della sola contabilità finanziaria con utilizzo del conto del bilancio per costruire a fine esercizio il risultato della gestione

visto che

in data 21/09/2012 con decreto dirigenziale n. 106 la Giunta Regionale della Campania ha riconosciuta la personalità giuridica di diritto privato all'Ente, con conseguente iscrizione nel registro delle persone giuridiche private al numero 297 del Registro delle persone giuridiche istituito presso la Regione Campania

in virtù di quanto sopra, l'Ente ha predisposto altresì il bilancio d'esercizio 2016 redatto secondo le norme del Codice Civile ed i principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dell'Organismo Italiano di Contabilità;

verificato e controllato

la corrispondenza dei risultati di ciascuna risorsa di entrata ed intervento della spesa con quelli risultanti dalle scritture (previsioni iniziali, previsioni definitive, incassi e pagamenti, determinazione dei residui attivi e passivi) ;

l'equivalenza delle previsioni e degli accertamenti delle entrate a destinazione specifica con le previsioni e gli impegni di spesa di utilizzo conformemente alle disposizioni di legge;

l'equivalenza delle previsioni e degli accertamenti di entrata con le previsioni e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi ;

la corrispondenza del conto del tesoriere con gli incassi e pagamenti risultanti dal conto del bilancio;

la regolarità delle procedure di entrata e di spesa;

il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni ;

l'inserimento nel conto del bilancio dei residui attivi e passivi anni 2015 e precedenti risultanti dal riaccertamento effettuato ai sensi del 3° comma dell'art.228 del Tuel ;

la sussistenza e l'esigibilità dei residui attivi;



l'utilizzo dei fondi a
vincolata, conformemente alle disposizioni di legge;

destinazione specifica e

la corretta rappresentazione dei riepiloghi e dei risultati di cassa e di competenza ;

che al conto sono allegate le attestazioni di insussistenza, alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio ;

la corretta e completa esposizione dei risultati amministrativi nella relazione illustrativa, conformemente alle norme statutarie ed ai regolamenti dell'Ente;

ATTESTA

A) PER IL CONTO DEL BILANCIO

l'esatta corrispondenza del conto e delle risultanze della gestione alle scritture contabili ed al conto del tesoriere:

1) che le risultanze del **conto del Tesoriere** si riassumono come segue :

Fondo di cassa al 1/1/2016	€ 294.628,32	
Riscossioni	€ 157.394,90	
Pagamenti	€ 138.811,29	
Differenza		€ 313.211,93
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate		€
Fondo di cassa al 31/12/2016		€ 313.211,93

2) che il **risultato di gestione** (gestione finanziaria di competenza) è così determinato

Riscossioni	€ 148.633,94	+
Pagamenti	€ 123.941,01	-
Differenza		€ 24.692,93
Residui attivi della competenza	€ 7.959,19	+
Residui passivi della competenza	€ 4.454,19	-
Differenza		€ 28.197,93
Avanzo al 31/12/2016		€ 28.197,93

3) che il **risultato di amministrazione** (gestione finanziaria competenza + residui) è così determinato :

Fondo iniziale di cassa	€ 294.628,32	+
Riscossioni	€ 157.394,90	+
Pagamenti	€ 138.811,29	-
fondo di cassa al 31/12/2016		€ 313.211,93
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate		€ -



Residui attivi	€ 11.319,19	+
Residui passivi	€ 5.754,19	-
Differenza		€ 318.776,93
Avanzo al 31/12/2016		€ 318.776,93

4) che il **fondo di cassa** al 31/12/2016, corrisponde al saldo del conto presso il Tesoriere;

5) Che ai sensi dell'art.187 del Tuel, l'**avanzo d'amministrazione** risulta così distinto :

Fondi non vincolati	€	318.776,93	
Fondi vincolati	€		
Fondi per finanziamento spese conto capitale	€		
Fondi di ammortamento	€		
		Totale	€ 318.776,93

B) PER IL CONTO DEL PATRIMONIO :

- 1) nel **conto del patrimonio** sono rilevati i risultati della gestione patrimoniale e sono riportate le variazioni :
- che la gestione finanziaria ha causato agli elementi dell'attivo e del passivo ;
 - che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione risultanti da atti amministrativi ;
- 2) nel conto del patrimonio sono rilevati i beni ed i rapporti giuridici attivi e passivi di pertinenza suscettibili di valutazione, che in sintesi sono così rappresentati:

	31/12/2015	31/12/2016
ATTIVO		
A - CREDITI V/ SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	
I Crediti V/ Soci per versamenti ancora dovuti	-	-
II Crediti V/ Soci per vers. già richiamati	-	-
TOTALE CREDITI VERSO SOCI	-	
B - IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
II Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e Fabbricati	82.587,26	44.372,46



2) Impianti e Macchinari	3.144,43	2.220,73
3) Attrezzature industriali e commerciali	-	
4) Altri beni materiali	1.687,67	1.285,87
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	37.419,36	47.879,06
III Immobilizzazioni Finanziarie		
1) Partecipazioni	-	-
2) Crediti	-	-
3) Altri titoli	-	-
4) Azioni proprie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	37.419,36	47.879,06
C - ATTIVO CIRCOLANTE	-	-
I Rimanenze	-	-
II Crediti	-	-
1) Crediti Verso Clienti	-	
2) Crediti Verso Imprese collegate	-	-
3) Crediti Verso Imprese controllate	-	-
4) Crediti Verso enti pubblici	-	-
5) Crediti Verso conduttori di immobili	12.119,19	11.319,19
6) Crediti tributari	-	
Totale Crediti	12.119,19	11.319,19
III Attività finanz. che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV Disponibilità Liquide	-	-
1) Depositi Bancari e Postali	294.628,32	313.211,93
2) Assegni	-	-



3) Denaro e Valori in Cassa	-	-
Totale Disponibilità Liquide	294.628,32	313.211,93
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	306.747,51	324.531,12
D - RATEI E RISCONTI ATTIVI	-	-
I Disaggio su Prestiti	-	-
II Altri Ratei e Risconti Attivi	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	-	-
TOTALE ATTIVO	344.166,87	372.410,18
PASSIVO		
A - PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	-	-
II Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
III Riserva di rivalutazione	-	-
IV Riserva Legale	-	-
V Riserve Statutarie	-	-
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII Altre Riserve	-	-
VIII Utili (Perdite) portati a nuovo	304.371,51	323.054,55
IX Utile (Perdita) dell'esercizio	18.683,04	36.198,55
TOTALE PATRIMONIO NETTO	323.054,55	359.253,10
B - FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Fondo Trattamento di quiescenza	-	-
2) Fondo per imposte	-	-
3) Altri fondi	-	-
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI		



C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	4.697,29	7.366,89
D - DEBITI		
1) Debiti per Obbligazioni	-	-
2) Debiti verso soci per finanziamenti	-	-
3) Debiti verso banche	-	-
4) Debiti verso altri finanziatori	-	-
5) Debiti verso fornitori	12.790,37	2.250,00
6) Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
7) Debiti Tributari	-	-
8) Debiti verso istituti di previdenza	1.417,64	2.240,19
9) Altri Debiti	2.207,02	1.300,00
TOTALE DEBITI	16.415,03	5.790,19
E - RATEI E RISCONTI PASSIVI		
I Aggio su prestiti	-	-
II Altri Ratei e Risconti Passivi	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	-	-
TOTALE PASSIVO	344.166,87	372.410,18
CONTI D'ORDINE		
Garanzie	-	-
Impegni	-	-
TOTALE CONTI D'ORDINE	-	-



3) i beni sono valutati
all'art. 2424 bis e
Civile;

secondo i criteri di cui
2425 bis del Codice

4) che nel conto del patrimonio sono riportate le attività e le passività finanziarie risultanti dal conto del bilancio ;

5) l'Ente si è dotato di un inventario dei beni mobili, le cui risultanze, con i relativi ammortamenti al 31/12/2016 vengono allegati al presente verbale.

C) CONTO ECONOMICO

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo;

- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o del pagamento;

- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;

- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;

- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;

A VALORE DELLA PRODUZIONE

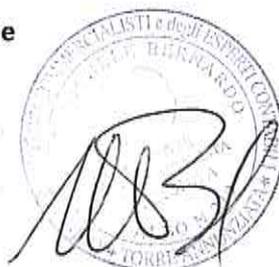
1 Ricavi dalle vendite e dalle prestazioni	39.110,00	47.160,00
2 Var. rim. prod. in corso di lavorazione, semilavorati	-	-
3 Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4 Incrementi di immob. per lavori interni	-	-
5 Ricavi da fitti attivi di beni patrimoniali	84.164,00	90.528,19
6 Altri Ricavi e proventi	-	-
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	123.274,00	137.688,19

B COSTI DELLA PRODUZIONE

1 Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo	3.116,82	3.722,54
2 Costi per servizi	-	-
a Assistenza e Manutenzione	4.754,11	5.194,91
b Spese trasporto, facchinaggio e spedizioni	-	-
c Utenze	8.636,26	10.645,64



d Erogazioni per iniziative in favore della gioventù	14.909,97	21.243,58
e Spese amministrative	801,22	712,78
f Compensi organi	-	
g Oneri assicurativi	275,01	2.210,00
h Compensi incarichi professionali	14.247,48	11.994,35
i Compensi incarichi occasionali	5.795,40	686,80
l Compensi collaborazioni coordinate e a progetto	-	
m Contributi previdenziali collaboratori	-	
n Spese varie	-	200,00
Totale costi per servizi	49.419,45	52.888,06
3 Costi per godimento di beni di terzi	-	-
4 Costi per il Personale	-	
a Salari e Stipendi	26.455,52	39.237,94
b Oneri sociali	6.164,65	4.991,41
c Trattamento di Fine Rapporto	-	
d Altri costi per il Personale	-	-
Totale costi per il personale	32.620,17	44.229,35
5 Ammortamenti e svalutazioni	-	
a Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.520,92	2.024,69
b Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d Svalutazioni dei crediti	-	-
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	2.520,92	2.024,69
6 Variazioni delle rimanenze di materie prime	-	-
7 Accantonamenti per rischi	-	-
8 Altri Accantonamenti	-	-



9 Oneri diversi di gestione	-	-
	-	
b Imposta registrazione contratti fitto	769,80	66,00
c I.M.U.	7.064,00	7.064,00
Totale oneri diversi di gestione	7.833,80	7.130,00
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	95.511,16	109.994,64
	-	
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	27.762,84	27.693,55
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
1 Proventi da Partecipazioni	-	-
2 Altri Proventi Finanziari	-	-
3 Interessi e altri oneri finanziari	-	
a Verso istituti di deposito	-	2.500,00
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-	2.500,00
	-	
D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'	-	
1 Rivalutazioni	-	-
2 Svalutazioni	-	-
TOTALE DELLE RETTIFICHE	-	-
	-	
E PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	-	
1 Proventi straordinari	-	
a Plusvalenze da alienazione	-	-
b Altri Proventi Straordinari	4.294,91	7.713,20
Totale proventi straordinari	4.294,91	7.713,20



2 Oneri straordinari	-	-
a Minusvalenze da alienazione	-	-
b Imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
c Altri oneri Straordinari	-	-
Totale degli oneri straordinari	-	-
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	4.294,91	7.713,20
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	32.057,75	37.906,75
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	13.374,71	1.708,20
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	18.683,04	36.198,55

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Revisore dei Conti

certifica

la conformità dei dati del rendiconto con quelli delle scritture contabili dell'ente ed in via generale la regolarità contabile e finanziaria della gestione ;

esprime

parere favorevole per l'approvazione del rendiconto per l'esercizio finanziario 2016;

invita

l'amministrazione dell'ente al deposito del conto per l'approvazione consiliare, unitamente alla presente relazione ed alla documentazione accompagnatoria .

IL REVISORE DEI CONTI
Dott. Michele Bernardo



