



# **AMMINISTRAZIONE DEL CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI**

**Via Iommella Grande 101 -SANT'AGNELLO  
codice fiscale 90032090632**

**DELIBERA N° 11 DEL 07/05/2009**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del campo di calcio annesso al Conservatorio ed ordinaria dei locali siti al piano terra dello stesso. – Affidamento incarico per progettazione, coordinatore della sicurezza e direzione dei lavori.**

L'anno duemilanove, il giorno sette del mese di maggio, alle ore 20.30, nei locali sede dell'Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti:

**Parroco don Natale Pane – Presidente**

**Dott. Antonino Coppola – Vice Presidente**

**Dott. Maria Giuseppa Aiello – Componente**

Assiste alla seduta il Segretario dell'Ente, Raffaele Ortenzia, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



Il Presidente riferisce che occorre procedere a nominare i tecnici cui affidare la stesura di un progetto esecutivo e la direzione dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria del campo sportivo all'interno del complesso edilizio, nonché della manutenzione ordinaria dei locali situati al piano terra del Conservatorio.

In particolare comunica che, a seguito del finanziamento ricevuto dalla Regione Campania, Area Generale di Coordinamento Lavori pubblici, opere pubbliche, Attuazione, Espropriazione, con decreto dirigenziale n° 31 del 02/04/2009, la somma di € 230.000,00 è già stato destinato alla realizzazione di lavori per la sistemazione del campo sportivo e dei locali situati al piano terra, nonché all'acquisto di attrezzature ed elementi di arredo per la sistemazione definitiva degli ambienti stessi. Tale contributo è stato concesso a fronte di una richiesta presentata agli organi regionali competenti, e la stessa prevedeva una spesa complessiva pari ad € 350.000,00, in base al computo metrico estimativo dei lavori da eseguirsi e delle forniture necessarie allegati alla stessa.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Udito l'intervento del Presidente;

**PREMESSO** che:

- nell'ambito del programma di riqualificazione e sistemazione definitiva del complesso edilizio denominato "Conservatorio dei Sette Dolori" sono state individuate, tra le opere da realizzare, la manutenzione straordinaria del campo di calcio annesso alla struttura e la manutenzione ordinaria dei locali situati al piano terra del Conservatorio, con conseguente fornitura di beni mobili ed attrezzature;

- con decreto dirigenziale n° 31 del 02/04/2009 la Regione Campania, Area Generale di Coordinamento Lavori pubblici, opere pubbliche, Attuazione, Espropriazione ha concesso al Conservatorio dei Sette Dolori un contributo pari ad € 230.000,00 per la esecuzione di interventi infrastrutturali per la gioventù;

- tale contributo è stato concesso a fronte di una richiesta presentata agli organi regionali competenti, e, in base al computo metrico estimativo dei lavori da eseguirsi e delle forniture necessarie allegati alla stessa, è stata prevista una spesa complessiva pari ad € 350.000,00;

- occorre provvedere pertanto alla redazione della progettazione per la realizzazione dell'opera in oggetto, mediante affidamento dell'incarico ad un tecnico esterno;

**ACCERTATO** che per assenza di organico di personale all'interno della struttura del Conservatorio, ai sensi del comma 6 dell'art. 90 del D.Lgs. n.163/2006, ricorrono le condizioni per l'affidamento per la redazione della progettazione in questione ai soggetti di cui al comma 1 lettere d), e) f) g) ed h) dell'art.90 del predetto decreto legislativo;



**RILEVATO** che l'importo stimato per l'incarico di progettazione in questione è inferiore a euro 20.000,00, per cui le Stazioni Appaltanti, possono procedere all'affidamento a soggetti di cui al comma 1 lettere d,) e), f) e g) del precedente art.90 nel rispetto dei principi del Trattato in tema di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità secondo quanto previsto dal regolamento, come recita il comma 2 dell'art.91 del D.Lgs. n.163/2006;

**CONSIDERATO** che con determinazione n.4 del 29/3/07 l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ha ritenuto che per servizi tecnici di importo inferiore a 20.000,00 euro le stazioni appaltanti possono procedere all'incarico di un tecnico esterno mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91 comma 2 e 125 comma 11 del D.Lgs. 12/4/2006 n.163;

**CONSIDERATO** che questo Ente già in passato si è avvalso dell'opera di tecnici di fiducia, tra i quali l'ing. Salvatore Fiorentino, l'ing. Raffaele Aversa, ed il geom. Vincenzo Maresca, che hanno dimostrato elevate capacità professionali, disponibilità ed efficienza nello svolgimento degli incarichi conferiti, molte volte a titolo gratuito, ottenendo in tal modo piena fiducia dell'Ente nei loro riguardi;

**RITENUTO** che, in relazione ai soprarichiamati criteri di valutazione, sussistono i presupposti per il conferimento dell'incarico di cui trattasi agli ing. Salvatore Fiorentino e Raffaele Aversa ed al geom. Vincenzo Maresca, con studio in Sant'Agnello al Corso Italia;

**VISTI** lo Statuto dell'Ente, il Decreto Legislativo 18-08-2000 n° 267 e il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n.165;

### **DELIBERA**

1) di conferire agli ing. Salvatore Fiorentino, con studio in Sant'Agnello alla via Maianiello 7 e Raffaele Aversa, con studio in Sant'Agnello alla via Corso Italia 98 iscritti all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli rispettivamente al n. \_\_\_\_\_ e 12782, e al geom. Vincenzo Maresca, con studio in Sant'Agnello alla via Pietrapiana, l'incarico della progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, e successiva direzione dei lavori di manutenzione straordinaria del campo di calcio annesso alla struttura e la manutenzione ordinaria dei locali situati al piano terra del Conservatorio, con conseguente fornitura di beni mobili ed attrezzature;

2) di dare atto che:

a) l'onorario sull'incarico di cui trattasi ai citati professionisti dovrà essere determinato sulla base della tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 4/4/2001 con la riduzione del 20% pari a quella offerta dai professionisti e la percentuale per le spese non potrà essere superiore al 15%. Inoltre, il pagamento del compenso, determinato secondo le modalità come sopra specificate, avverrà, comunque, solo dopo che l'opera avrà avuto la relativa copertura finanziaria e pertanto i professionisti dovranno impegnarsi a non prendere alcun compenso, nemmeno per spese



vive, qualora l'opera non venga finanziata per causa indipendente dalla volontà dell'Amministrazione;

b) la spesa per le competenze professionali sarà finanziata con le spese generali previste nel quadro economico dell'intervento da finanziare con i fondi regionali assegnati a questo Ente;

c) la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Sant'Agnello della presente delibera costituisce adeguata formalità per rendere noto l'avvenuto affidamento di cui trattasi, ai sensi del 1° comma dell'art.62 del D.P.R. n.554/1999;

3) di precisare che:

a) il fine per il quale si intende stipulare il contratto è quello connesso alle ragioni che manifestano la necessità di realizzare i lavori di manutenzione straordinaria del campo di calcio annesso alla struttura e la manutenzione ordinaria dei locali situati al piano terra del Conservatorio, con conseguente fornitura di beni mobili ed attrezzature;

b) l'oggetto del contratto comprende le attività di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione degli interventi in oggetto, secondo apposito disciplinare che sarà sottoscritto a cura delle parti;

c) il contratto sarà stipulato mediante semplice scrittura privata e sarà registrato solo in caso d'uso;

3) di rendere il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutivo, visti i provvedimenti urgenti ed immediati che dovranno essere assunti.